

COMUNE DI ARENZANO

(PROVINCIA DI GENOVA)

ORIGINALE

Deliberazione del Consiglio Comunale

Seduta del 25 febbraio 2008

N. 7 R.V.

N. _____ di Prot. del _____

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME.

L'anno **duemilaotto** addi' **venticinque** del mese di **febbraio** alle ore **21.00** in Arenzano, nella sede comunale convocata nei modi e termini di legge, con l'osservanza delle prescritte formalita' si e' riunito il Consiglio Comunale in sessione **STRAORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome | Pr. As. | Cognome e Nome | Pr. As. |
|----------------------|---------|-------------------------|---------|
| 1 BERZUINI Giacomo | SI | 12 LAURIA Massimo | SI |
| 2 BIORCI Maria Luisa | SI | 13 MINA Giuseppe | SI |
| 3 CARNOVALE Antonio | SI | 14 MUSCATELLO Salvatore | SI |
| 4 CENEDESI Paolo | SI | 15 PONZANO Massimo | SI |
| 5 DAL PIAN Albino | SI | 16 ROSSI Matteo | SI |
| 6 DAMONTE Cinzia | SI | 17 SINTONI Alessandro | SI |
| 7 FABIANO Ornella | SI | 18 TAZZOLI Elio | SI |
| 8 GAMBINO Giulia | SI | 19 VALLARINO Lazzaro | SI |
| 9 GAMBINO Luigi | SI | 20 VALLE Annunziata | SI |
| 10 GAVAZZI Mauro | SI | 21 VERNAZZA Francesco | SI |
| 11 LANZONI Igor | SI | | |

Assume la presidenza il Signor Luigi GAMBINO.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Angelo GRASSELLI.

Constatata la regolarita' della convocazione e la validita' dell'adunanza per deliberare in PRIMA convocazione, il Presidente invita il Consiglio a trattare la pratica segnata al **N. 2** dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITO l'Assessore Matteo Rossi che illustra il provvedimento da adottare;

VISTA E RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 169 del 28 giugno 2005, con la quale sono stati approvati gli indirizzi e i criteri generali da adottarsi nella redazione degli elaborati facenti parte del piano di Utilizzo delle Aree Demaniali;

VISTA E RICHIAMATA la Determinazione n. 530 del 26 agosto 2005, e il successivo contratto per l'affidamento del servizio rep. 1479 del 28 novembre 2005, con cui è stato dato incarico allo studio dell'Arch. Massimo Poggi di Genova, per la redazione del Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali;

VISTO l'art. 42 secondo comma, lett. a) del Testo Unico degli Enti Locali, come approvato dal D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO l'art. 105 del Decreto Legislativo n. 112 del 31 marzo 1998, in tema di trasferimento alle Regioni ed ai Comuni delle funzioni amministrative sul Demanio Marittimo;

VISTO l'art. 10, 1^a comma lettera c) della Legge Regionale n. 13 del 28 aprile 1999, come modificata dall'art. 3, comma 1^a della Legge Regionale n. 1 del 3 gennaio 2002, che attribuisce in particolare ai Comuni la competenza a rilasciare e rinnovare, sulla base delle indicazioni del Piano Regionale di Utilizzazione delle aree demaniali, le concessioni relative ai beni del demanio marittimo e a zone del mare territoriale per finalità diverse da quelle di approvvigionamento di fonti di energia fuori dall'ambito portuale;

VISTO in particolare l'art. 8, 9) del suddetto Piano, che così recita:

"in ordine all'obiettivo prioritario di mantenere una quota significativa di aree balneari destinate a spiagge libere, i Comuni, nel caso in cui ricevano istanze per nuove concessioni in aree libere o intendono procedere alla trasformazione di aree libere in spiagge libere attrezzate devono presentare alla Regione un progetto di utilizzo idoneo ad accertare la consistenza e la qualità delle spiagge libere e delle spiagge libere attrezzate attualmente presenti sul litorale comunale o che si intendono prevedere. tale documentazione deve contenere in particolare:

- 1) lo stato delle concessioni in essere nelle zone balneabili, con particolare riferimento alla consistenza e alla posizione delle aree libere e delle spiagge libere attrezzate presenti sul litorale comunale, nonché dei percorsi per il libero accesso al mare;
- 2) l'individuazione dei servizi e delle attrezzature all'interno delle spiagge libere attrezzate esistenti;
- 3) l'organizzazione che si intende dare al tratto di litorale in questione, specificando le quantità, la localizzazione e la regolamentazione della gestione delle spiagge libere attrezzate, garantendo modalità che assicurino la trasparenza e la pubblicità nel relativo affidamento dei servizi, la professionalità dei soggetti prescelti, la detere-

minazione del canone in misura non superiore al canone fissato della concessione demaniale marittima, in modo da conseguire l'obbiettivo dell'uso sociale delle spiagge libere attrezzate.";

CONSIDERATO che e' intenzione primaria dell'Amministrazione Comunale garantire adeguati livelli di pulizia, sicurezza e di servizi alla balneazione nella vasta area di arenile pubblico e nel contempo costituire un sistema trasparente di regole in grado di sovrintendere al rilascio e al rinnovo delle concessioni demaniali marittime sulle aree del Demanio dello Stato per le destinazioni turistico-ricreative;

RITENUTO di rinviare, per ogni altra considerazione e motivazione di merito, alla Relazione Illustrativa contenuta negli elaborati;

VISTO altresì che la materia e' stata ulteriormente oggetto di intervento normativo da parte della Regione Liguria, attraverso il documento "Linee guida per le spiagge libere e libere attrezzate e criteri per la concessione di nuovi stabilimenti balneari" approvato con la deliberazione della Giunta Regionale n. 512 del 21 maggio 2004, e contenente una più articolata disciplina delle spiagge libere attrezzate;

VISTI gli elaborati progettuali che compongono il "Piano", predisposti dall'Arch. Massimo Poggi, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Genova col n. 2174, e studio in Genova Via Roma 7/6, come sopra incaricato;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio sotto il profilo della regolarità tecnica, conservato agli atti;

SENTITE le Commissioni Consiliari I[^] e III[^] nelle sedute del 21 gennaio, 28 gennaio e 12 febbraio 2008;

Con Voti favorevoli 15 su n. 20 consiglieri presenti di cui 15 votanti e 5 astenuti (Mina, Ponzano, Dal Pian, Cenedesi, Fabiano)

DELIBERA

- 1) di richiamare integralmente quanto emarginato in premessa;
- 2) di approvare, ai sensi delle norme e per le motivazioni sopra richiamate il Piano di Utilizzazione delle Aree Demaniali, costituito dai seguenti documenti che formano, in allegato, parte integrante ed essenziale della presente deliberazione:
 - A) Relazione tecnica illustrativa;
 - B) Normativa di piano;
 - C) Tavole illustrative;
 - D) Planimetrie generali.
- 3) di dare atto che il piano, costituito dai sopra elencati allegati, assumerà natura regolamentare per cui entrerà in vigore nei tempi previsti dalla normativa vigente;
- 4) di trasmettere la presente deliberazione con i relativi allegati alla Regione Liguria al fine di acquisirne il nulla-osta ai

sensi e per gli effetti dell'art. 6 del "Piano di utilizzazione delle aree demaniali marittime, ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale n. 13 del 28 aprile 1999" come approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale della Liguria n. 18 del 9 aprile 2002.

www.comune.arenzano.ge.it

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Luigi GAMBINO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Angelo GRASSELLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e' stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno _____ e vi rimarra' affisso per quindici giorni consecutivi.

Arenzano, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Angelo GRASSELLI

[] Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, D.Lgs. 18-08-2000, n. 267.

[] Divenuta esecutiva il _____ dopo la pubblicazione per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 134, terzo comma, D.Lgs. 18-08-2000, n. 267.

[] Provvedimento non soggetto a controllo preventivo di legittimita'.

Arenzano li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Angelo GRASSELLI

Trasmessa al Comitato Regionale di Controllo - Sezione di Genova in data _____ prot. n. _____.

PERVENUTA in data _____.

Chiesti chiarimenti e/o elementi integrativi di giudizio con nota N. _____ del _____.

- Inviati con nota N. _____ del _____

- ricevuti in data _____.

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____, dopo la regolare pubblicazione, per decorrenza dei termini prescritti ai sensi dell'art. 134, primo comma D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.

Arenzano, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Angelo GRASSELLI