



REP. 2680

**COMUNE DI ARENZANO***Città Metropolitana di Genova**Repubblica Italiana*

CONTRATTO D'APPALTO PER GESTIONE DEL SERVIZIO VERDE PUBBLICO

URBANO DAL 01 luglio 2015 AL 30 settembre 2016 – C.I.G. ZB61533F03 - C.I.G. N°

6355324346.

L'anno duemilaquindici, il giorno sedici del mese di settembre in Arenzano, presso la

Sede Comunale, ubicata in Via Sauli Pallavicino 39, avanti a me, Dott. Rosetta

BARBUSCIA, Segretario Generale del Comune di Arenzano, domiciliato per la mia

carica presso la sede in Via Sauli Pallavicino 39, autorizzato a rogare gli atti nelle

forme pubbliche amministrative nell'interesse del Comune di Arenzano, ai sensi del D.

Lgs. N° 267 del 18.08.2000, senza assistenza dei testimoni per espressa rinuncia

fatta di comune accordo dalle Parti, sono comparsi da una parte il Geom. Francesco

DAMONTE, Responsabile dell'Area VII del Comune di Arenzano, nato a Arenzano

(GE) il 21/08/1961, domiciliato per la sua carica presso la sede del Comune di

Arenzano, il quale interviene in questo atto in esecuzione del provvedimento del

Sindaco N° 8 del 27 gennaio 2015, N° 1726 di protocollo, in rappresentanza e per

conto del Comune di Arenzano, Codice Fiscale 00449500107;

- dall'altra parte il Dott. Pietro MOLTINI, nato a Genova, il 20/06/1960 C.F.

MLTPTR60H20D969T, che interviene in questo atto in qualità di Amministratore

delegato della Società A.R.A.L. – ARENZANO AMBIENTE E LAVORO” S.P.A., P.I.

03861610107, con sede legale in Via Sauli Pallavicino 39 – 16011 Arenzano, a ciò

autorizzato dal Consiglio di Amministrazione societario;

SI PREMETTE CHE:

- con deliberazioni del Consiglio Comunale N° 24 del 03/ maggio 1999 e N° 87 del 16

dicembre 1999, esecutive ai sensi di legge, il Comune di Arenzano ha costituito una

Società per azioni a prevalente capitale pubblico, ai sensi della L.N° 142/1990, per la

gestione dei servizi pubblici locali, segnatamente per i servizi di gestione dei rifiuti e

digestione del verde urbano pubblico;

- la citata Società per azioni divenuta concretamente operativa dopo aver conseguito

l'omologazione del Tribunale di Genova e l'iscrizione alla Camera di Commercio di

Genova, è pienamente legittimata allo svolgimento del servizio in parola, rientrando

tale attività in quelle statutarie;

- con deliberazione della G.C. N° 375 del 18 dicembre 2014 sono stati dati indirizzi

agli uffici per l'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico alla partecipata

"AR.A.L." Spa\_anche per l'anno 2015 nelle more dell'espletamento della gara ad

evidenza pubblica;

- a riscontro di richiesta inoltrata con nota al N° 13680 del 23 giugno 2015, la Società

"AR.A.L. " Spa ha manifestato con nota PEC del 26 giugno 2015, protocollata al N°

14066, la disponibilità di espletamento del servizio in essere per il periodo 01 luglio

2015 al 30 settembre 2016 alle stesse condizioni economico-gestionali del contratto

N° 2664 di rep. del 25 maggio 2015;

- con determinazione N° 532 del 30 giugno 2015 è stato assegnato ad "AR.A.L."

S.p.a. il servizio gestione verde pubblico urbano, approvato lo schema contrattuale ed

impegnato il relativo importo di spesa, in capo alla Società AR.A.L. – Arenzano

Ambiente e Lavoro s.p.a. per il periodo 01 luglio 2015 – 31 luglio 2015 impegnando

contestualmente a tal fine l'importo di Euro 34.916,66, oneri fiscali inclusi – C.I.G.

ZB61533F03;

- con determinazione N° 686 del 31 luglio 2015 è stato assegnato ad "AR.A.L." S.p.a.

il servizio gestione verde pubblico urbano, approvato lo schema contrattuale ed

impegnato il relativo importo di spesa, in capo alla Società AR.A.L. – Arenzano Ambiente e Lavoro s.p.a. per il periodo 01 agosto 2015 – 30 settembre 2016 impegnando contestualmente a tal fine l'importo di Euro 488.833,34, oneri fiscali inclusi, per 174.583,34 Euro oneri fiscali inclusi al bilancio 2015 e per 314.250,00 Euro oneri fiscali inclusi al bilancio 2016, C.I.G. N° 6355324346, inseriti nel bilancio pluriennale 2015 – 2017 approvato con deliberazione del C.C. N° 22 del 07 luglio 2015, vista la deliberazione di Giunta Comunale N° 226 del 10 luglio 2015 che approva i P.O.G. riportati nella relazione previsionale e programmatica 2015 - 2017;

- il 12 agosto 2015, protocollo INAIL N° 857411, è stato acquisito il DURC – Documento Unico di Regolarità Contributiva attestante la posizione regolare della Società “Ar.A.L.” S.p.a. nei versamenti contributivi INPS e INAIL;

- il 31 dicembre 2013, al protocollo N° 23916, è stato acquisito il Documento di Valutazione dei Rischi - Salute e Sicurezza dei Lavoratori, prodotto da “Ar.A.L.” Spa;

Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente atto, il Comune di Arenzano – nel prosieguo del presente atto citato convenzionalmente come Comune - e la Società “AR.A.L. – ARENZANO AMBIENTE E LAVORO” S.p.a. - nel prosieguo del presente atto citato convenzionalmente come “gestore” - come Parti sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

#### **ARTICOLO 1 PREMESSE**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, e le Parti convenute dichiarano che gli atti richiamati, sebbene non fisicamente allegati, sono dalle stesse perfettamente conosciuti.

#### **ARTICOLO 2 OGGETTO E FINALITA' DEL CONTRATTO**

Il presente contratto disciplina i rapporti fra il Comune ed il gestore per il periodo 01 luglio 2015 – 30 settembre 2016 nell'intero territorio comunale per la gestione del

servizio di manutenzione del verde pubblico. Il servizio verrà svolto dal gestore alle condizioni di cui al presente contratto di servizio, dei Regolamenti comunali emanati in materia ed in conformità alla normativa vigente. Il gestore avvierà al recupero a proprie spese i materiali di risulta. L'espletamento del servizio in oggetto è finalizzato al mantenimento delle specie vegetali, dei prati e delle fiorite, le cui qualità e quantità puntualmente descritte ed individuate nel documento di censimento del verde pubblico urbano agli atti del Comune ( prot. N°12775 del 02 agosto 2006 ) risultano essere:

n. 114 prati per 54.200 mq. totali; n. 181 siepi, per 7.000 mq. totali; n.66 aiuole, per 2.700 mq. totali; n. 910 arbusti; n. 1.930 alberi.

È altresì compresa nel servizio oggetto del presente contratto la manutenzione delle seguenti aree verdi appartenenti al patrimonio comunale:

a) Lungomare F. De Andrè, tratto finale posto a ponente in corrispondenza dell'area sportiva in località Lerone; b) Via Caproni, loc. Terralba; c) Nuovo insediamento Via Terralba compreso tra i civv. 20 – 20 H e 22 A – F; d) Giardini Partigiani d'Italia. (ex Hotel Roma);

### **ARTICOLO 3 DEFINIZIONE TECNICA DEL SERVIZIO**

Nell'ambito del servizio di manutenzione del verde pubblico, le Parti individuano le seguenti n. 2 categorie di servizi:

a) Servizi istituzionali, continuativi e programmabili

Si considerano tali i servizi di pubblica utilità, continuativi e programmabili, effettuati in piena autonomia funzionale e gestionale, atti a garantire la sicurezza e l'aspetto estetico e funzionale del verde pubblico, tra i quali si citano a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:

1) Mantenimento del manto erboso - 2) Potatura alberi ed arbusti - 3) Allestimento e

manutenzione aiuole - 4) Gestione serra e vivaio - Trattamenti fitosanitari - 5)

Gestione - manutenzione e fornitura al Comune di piante da adobbo - 6) Gestione

fioriere - 7) Irrigazione piante e manti erbosi - 8) Manutenzione aree verdi scuole - 9)

Cura della fauna presente nel Parco Negrotto Cambiaso - b) Servizi istituzionali non

continuativi e/o programmabili. Si intendono come tali i servizi aventi natura

istituzionale ma con carattere non continuativo e/o di emergenza.

Rientrano in tale categoria, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

1) Interventi di rimozione di ostacoli pericolosi - 2) Interventi di rimozione ed

eliminazione di piante pericolose - 3) Interventi di rimozione di neve dai rami di alberi

4) Interventi di piantumazione e di sostituzione di essenze vegetali - 5) Interventi di

piantumazione e sostituzione di essenze fiorite stagionali - 6) Realizzazione di nuove

aiuole - 7) Informatizzazione dati aree verdi.

Gli interventi specifici, i tempi e le modalità di realizzazione dei suddetti servizi sono

definiti dal gestore nel rispetto degli obiettivi di miglioramento e degli indirizzi comunali

in merito alla qualità del servizio reso alla collettività.

Il gestore dovrà attuare interventi mirati sia alla valorizzazione del verde pubblico

urbano, sotto il profilo prettamente paesaggistico per consentirne una fruizione quanto

più possibile gradevole da parte della cittadinanza, sia all'utilizzo quale tutela

dall'inquinamento di natura acustica ed atmosferica ed in funzione di barriera visiva,

provvedendo contestualmente al mantenimento e/o al miglioramento del microclima

che caratterizza ogni singola area a verde. Relativamente all'area del Parco

Comunale Negrotto – Cambiaso, il gestore dovrà operare essenzialmente interventi di

mantenimento dell'assetto vegetazionale esistente in relazione all'importanza ed alla

valenza storico – naturalistica che il sito riveste. Per i Parchi comunali Villa Figoli –

Des Geneys e Villa Mina, stante l'imminenza di lavori di ristrutturazione degli edifici e

del Parco, ove necessario, gli eventuali interventi verranno di volta in volta trattati in via straordinaria.

#### **ARTICOLO 4 IMPEGNI DEL COMUNE**

Competono al Comune le funzioni di indirizzo e controllo per assicurare i livelli e le condizioni qualitative del servizio; compete al Comune la verifica della corrispondenza

tra obiettivi e risultati di gestione con riferimento alla qualità del servizio erogato. Il

Comune si impegna a comunicare preventivamente al gestore modifiche ai

regolamenti comunali inerenti in qualche modo al servizio reso dal gestore,

acquisendone il parere non vincolante. Il Comune si impegna altresì a comunicare al

gestore con congruo anticipo, i piani di sviluppo urbanistico, onde acquisirne eventuali

osservazioni relative al servizio e consentire una opportuna pianificazione e

programmazione tecnico-finanziaria dei necessari investimenti. Il Comune nell'ambito

delle leggi vigenti, e con particolare riferimento a quelle in materia urbanistico - edilizia

e igienico - sanitaria, si impegna ad assumere tutte le iniziative opportune per

consentire al gestore l'adempimento, nei tempi strettamente necessari, degli obblighi

stabiliti a carico dello stesso impegnandosi a prestare la massima collaborazione per

il rilascio della documentazione occorrente. Il Comune si impegna, inoltre, a sostenere

e favorire l'attività del gestore attraverso il puntuale e tempestivo svolgimento delle

pratiche amministrative inerenti l'oggetto del presente contratto, ricadenti nella propria

competenza e/o titolarità. Il Comune comunicherà al gestore il nominativo del proprio

referente relativamente alla gestione del presente contratto. Il Comune, inoltre, si

impegna a:

a) assicurare ogni intervento necessario garantire al gestore le migliori condizioni

operative per lo svolgimento del servizio;

b) garantire la collaborazione dei propri uffici;

c) collaborare al fine di garantire un piano di azione congiunto per controllare il fenomeno dello scarico abusivo di materiali vegetali in strade e/o aree pubbliche o private ad uso pubblico mediante la condivisione di idonee iniziative.

#### **ARTICOLO 5 CONTROLLI DEL COMUNE**

Il Comune può effettuare in qualunque momento, tramite propri addetti, visite ed ispezioni nelle aree e nei luoghi ove viene svolto il servizio, al fine di verificarne il regolare svolgimento. Il gestore si impegna a fornire settimanalmente al Referente del Comune dettagliato programma degli interventi da svolgere.

#### **FORME DI GESTIONE**

Il gestore ha facoltà di utilizzare le forme e gli strumenti organizzativi ritenuti più idonei per lo svolgimento del servizio, fermo restando l'obbligo di garantire il rispetto dei livelli di qualità stabiliti dall'Amministrazione nel documento allegato. In particolare il gestore provvederà alla gestione delle attività in oggetto con proprie attrezzature, mezzi e personale.

#### **ARTICOLO 6 REVISIONE PREZZI**

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, 1° comma, del Codice Civile.

#### **ARTICOLO 7 IMPEGNI DEL GESTORE**

Il gestore si impegna nei confronti del Comune ad espletare tutte le attività gestionali relative al servizio in oggetto. In particolare si obbliga ad eseguire tutte le attività inerenti la gestione ordinaria, ovvero tutte le prestazioni tecniche ed amministrative necessarie per garantirne la continuità. Il gestore si impegna, inoltre, ad assicurare la costante affidabilità ed efficienza delle attrezzature e degli altri beni mobili ed immobili utilizzati nella gestione del servizio, avvalendosi di adeguate tecnologie ed eseguendo la manutenzione ordinaria e straordinaria, i controlli, programmati e periodici, i collaudi,

gli interventi conservativi, come dettati dalla legislazione vigente e dalle norme della

buona tecnica. In particolare il gestore, nell'espletamento del servizio, si obbliga ad

effettuare quanto segue:

a) rispettare e dare attuazione agli indirizzi di programmazione e pianificazione assunti

dal Comune;

b) svolgere il servizio con la massima diligenza, professionalità e correttezza nel pieno

rispetto delle disposizioni normative e regolamentari in materia;

c) gestire il servizio nel pieno rispetto degli interessi pubblici rappresentati dal

Comune, in modo da assicurare una elevata protezione sia dell'ambiente che igienico

– sanitaria;

d) provvedere all'approvvigionamento di materie prime, energie, materiali e

dall'esecuzione dei servizi prestazioni, tecnologie e quant'altro secondo un razionale

criterio di sicurezza e secondo le normative vigenti;

e) gestire i rapporti con gli enti di controllo (VV.FF, ARPAL, ASL, C.F.S., etc.);

f) svolgere un ruolo propositivo nei confronti del Comune per favorire il coordinato

esercizio della relativa potestà regolamentare;

g) consentire al Comune il più agevole accesso a tutte le informazioni in proprio

possesso;

h) informare il Comune di fatti e circostanze impreviste che possano incidere sulla

regolarità del servizio;

i) destinare al servizio personale adeguato per numero e professionalità, provvedendo

alla relativa formazione ed aggiornamento professionale;

l) comunicare al Comune il nominativo del proprio referente relativamente alla

gestione del presente Contratto;

m) preavvisare il "Comune" prima di iniziare qualsiasi lavoro stradale, tranne casi di

urgenza per evitare pericoli alla pubblica incolumità, rispetto ai quali è fatto obbligo di

informativa nei tempi tecnici consentiti dall'urgenza;

n) intervenire con immediatezza in caso di pericoli alla pubblica incolumità derivante

da pregiudizievoli condizioni delle piante e degli alberi;

o) tenere una scrupolosa osservanza delle leggi vigenti in materia di assunzione del

personale, di assicurazione obbligatoria contro gli infortuni, di sicurezza sul lavoro ed

in materia assistenziale e previdenziale; rispettare ed applicare i contratti di categoria

per tutto il personale. Il gestore, in tal senso, è l'unica esclusiva responsabile delle

infrazioni o degli inadempimenti accertati dalle competenti autorità di vigilanza;

p) istruire tutte le pratiche relative alle richieste di concessioni ed autorizzazioni,

necessarie sia per la gestione del servizio che per la manutenzione e la realizzazione

degli impianti;

q) operare in modo da valorizzare l'immagine del servizio pubblico assicurando la

visibilità del gestore come referente dei cittadini ed a tal fine dovrà curare anche il

decoro del personale impiegato nel servizio, sia proprio che di eventuale ditta

appaltatrice, nonché degli automezzi utilizzati nel servizio medesimo;

r) assolvere a tutti gli obblighi previsto dall'art. 3 della legge N°136/2010 al fine di

assicurare le tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;

s) tenere indenne il Comune da qualsiasi pretesa da parte di terzi riconducibile ai

rapporti inerenti l'effettuazione del servizio; resta esclusa la responsabilità della

"Società" per fatti non riconducibili all'esercizio del servizio in oggetto.

#### **ARTICOLO 8 DURATA DEL CONTRATTO E PAGAMENTI**

Il presente contratto ha decorrenza dal 01 luglio 2015 e scadrà il 30 settembre 2016;

allo stesso è attribuito il valore di Euro 523.750,00 (Euro

cinquecentoventitremilasettecentocinquanta/00) oneri fiscali inclusi, per un importo

imponibile di 429.303,28 € (Euro quattrocentoventinovemilatrecentotre/28).

La corresponsione contrattuale avverrà mediante il pagamento di rata mensile posticipata; il costo complessivo del servizio si dovrà dedurre da apposita documentazione da presentare mensilmente, attestata lo svolgimento delle variegate prestazioni contenute nel documento "Censimento del Verde Pubblico Urbano" del Comune, incluso le lavorazioni necessarie alla manutenzione del verde ubicato presso le aree citate all'art. 1 del presente contratto, con applicato alle stesse i prezzi ribassati della percentuale del 20%, (ventipercento) contenuti nel documento definito "Elenco Prezzi". Nel caso di lavorazioni non previste in tale documento, i costi da corrispondere si dovranno ricavare dal Prezzario Regionale della Camera di Commercio Regione Liguria, anno 2014 e, per quanto non previsto in tale documento, dal listino prezzi dell'Asso Verde, Associazione Italiano Costruttori del Verde, edizione 2011-2013, prevedendo anche in questo caso un ribasso del 20%, (ventipercento) sul costo di ogni prestazione richiesta.

Al gestore verranno corrisposti pagamenti mensili liquidati entro 30 giorni dalla ricezione della fattura al protocollo comunale. I pagamenti verranno effettuati subordinatamente alla verifica della regolarità contributiva dell'appaltatore nei confronti dell'INPS e dell'INAIL. In caso di accertata irregolarità contributiva saranno trattenute le somme dovute all'INPS ed all'INAIL, limitatamente alle prestazioni oggetto del presente contratto da parte dell'appaltatore.

Il gestore, ai sensi della Legge N° 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, a pena di nullità del presente contratto, si obbliga a comunicare al Comune, prima dei pagamenti gli estremi dei conti correnti dedicati anche se non in via esclusiva. Il gestore si impegna a comunicare tempestivamente al Comune entro e non oltre 7 giorni qualsiasi eventuale modifica del conto corrente e dei nominativi dei

soggetti incaricati. Il Comune verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 117 del decreto legislativo 12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i. è consentita la cessione del credito nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo medesimo.

#### **ARTICOLO 9 RIDUZIONE E SOSPENSIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio di manutenzione del verde pubblico è da considerarsi servizio pubblico essenziale e costituisce attività di pubblico interesse da svolgersi, pertanto, con continuità. Il servizio non potrà essere sospeso o abbandonato, salvo comprovate cause di forza maggiore. In caso di arbitrario abbandono o sospensione del servizio, il Comune può sostituirsi al gestore nell'esecuzione d'ufficio, con il totale recupero degli oneri e dei danni conseguenti. Qualora il gestore, per cause non dipendenti dalla propria volontà, dovesse trovarsi nella necessità di ridurre e/o sospendere le prestazioni oggetto del presente contratto, dovrà darne comunicazione al Comune e adottare tutte le misure necessarie per limitare l'impatto sull'ambiente. Nel caso di astensione dal lavoro per sciopero del personale, il gestore si impegna a rispettare la normativa in materia di esecuzione del diritto di sciopero nei servizi pubblici essenziali.

#### **ART. 10 DISCIPLINA IN MATERIA DI SICUREZZA**

Il gestore è tenuto all'osservanza della normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (D. Lgs. N° 81/2008). A tal fine ha l'onere di fornire al personale tutti i materiali e dispositivi necessari allo svolgimento del servizio secondo quanto previsto dal D. Lgs. N° 81/2008 e dai documenti e valutazioni di cui al Documento Unico di Valutazione dei Rischi. Tutte le attrezzature, macchinari, mezzi e veicoli utilizzati per l'espletamento del servizio devono rispettare la normativa di

sicurezza vigente.

#### **ARTICOLO 11 PENALI**

In caso di gravi irregolarità rilevate, quali a solo titolo esemplificativo, l'inosservanza delle frequenze di intervento, nella gestione delle presenti attività, le Parti effettueranno di concerto verifiche tecniche per valutare l'effettiva responsabilità del gestore. Qualora le irregolarità risultassero imputabili ad esso, il medesimo sarà tenuto, previa contestazione dell'inadempienza, ad eliminare le infrazioni commesse entro un congruo termine stabilito dal Comune. Il Comune avrà facoltà di applicare comunque, con decorrenza dalla data di accertamento dell'effettiva responsabilità, una penale da un minimo di 154,94 Euro per ogni prestazione eseguita in modo difforme a 258,23 Euro per singola prestazione non eseguita. Le penali potranno essere applicate solo a conclusione del procedimento di cui ai primi due capoversi del presente articolo e la relativa decisione dovrà essere motivata tenendo conto delle giustificazioni addotte dal gestore. Le somme dovute a titolo di penale verranno direttamente trattenute sul primo pagamento successivo alla contestazione.

#### **ART. 12 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il Comune ha facoltà di risolvere il contratto con le modalità e nei casi previsti dall'articolo 135 del decreto legislativo 12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i. La risoluzione dovrà essere disposta comunque in caso di sentenza di condanna passata in giudicato per violazioni degli obblighi attinenti la sicurezza sul lavoro.

Inoltre il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei seguenti casi, tutti riconducibili a grave inadempimento, grave irregolarità o grave ritardo:

a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione dei servizi;

b) manifesta incapacità o inidoneità, nell'esecuzione dei servizi;

c) inadempienza, accertata dagli organi preposti, alle norme di legge e contrattuali

sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro nonché in materia di

versamenti contributivi a favore degli Enti Previdenziali, Assicurativi ed

Antinfortunistici;

d) sospensione o rallentamento dei servizi, senza giustificato motivo, in misura tale da

pregiudicare la realizzazione degli stessi nei termini previsti dal contratto;

e) subappalto non autorizzato, cessione anche parziale del contratto;

f) perdita, da parte del gestore, dei requisiti per l'esecuzione dei servizi, quali il

fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità

di contrattare con le P.A.;

g) il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei

a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente

appalto, ai sensi dell'art.3, comma 9-bis della legge N°136/2010.

Il gestore è sempre tenuto al risarcimento dei danni dallo stesso causati.

#### **ART. 13 RESPONSABILI DEL CONTRATTO E COMUNICAZIONI FRA COMUNE E**

#### **GESTORE**

Il Responsabile del contratto per il Comune è il Responsabile di Area VII, qualificato

come direttore dell'esecuzione del contratto. Per il gestore il soggetto al quale

competete la responsabilità della conduzione del contratto nonché delle comunicazioni

al Comune è il Sig. Pietro MOLTINI, nato a Genova, il 20/06/1960 C.F.

MLTPTR60H20D969T, che interviene in questo atto in qualità di Amministratore

delegato di "AR.A.L." S.P.A. In caso di impedimento il gestore si impegna a sostituire

il proprio Referente entro dieci giorni dalla richiesta formale del Comune.

Tutte le comunicazioni inerenti l'esecuzione del presente contratto da parte della

società devono pervenire al Responsabile di contratto del Comune.

#### **ART. 14 ONERI FISCALI**

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente contratto sono a carico del gestore, senza possibilità di rivalsa; tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a carico del gestore che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui al presente contratto è soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, N° 131. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico del Comune.

#### **ART. 15 TRATTAMENTO DEL PERSONALE**

Il gestore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i servizi. Il gestore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. Il Comune provvederà al pagamento del corrispettivo dovutone all'affidatario, previa acquisizione agli atti dei documenti attestanti il corretto adempimento da parte dello stesso degli obblighi di cui sopra.

#### **ARTICOLO 16 GARANZIE / FIDEJUSSONI**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, il gestore ha prestato apposita garanzia fideiussoria integrativa mediante Polizza Fidejussoria N° 1999643, in data 30 giugno 2015, rilasciata dalla "COFACE" sede in 16121 Genova Via XX Settembre 26/4, con validità a tutto il 31 dicembre 2015.

La garanzia dovrà essere integrata ogni qualvolta la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto e,

previe necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la durata del medesimo.

#### **ARTICOLO 17 RESPONSABILITÀ VERSO TERZI ED ASSICURAZIONI**

Il gestore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei servizi e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo. Ai sensi e per gli effetti della normativa vigente il gestore ha stipulato una polizza assicurativa N° 0039449N in data 29 gennaio 2015 rilasciata dalla UNIQA Assicurazioni – Agenzia 348 di Savona “FG ASSICURAZIONI”, contro la Responsabilità Civile per danni causati a Terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori (RCT – RCO) , per un massimale annuo di € 5.000.000,00 a 2.500.000,00 per ogni prestatore di lavoro infortunato, avente validità a tutto il 31 dicembre 2015.

#### **ARTICOLO 18 ANTIMAFIA**

Le Parti danno atto che in data 05 agosto 2015, protocollo N° 17431, è stata richiesta alla Prefettura di Genova informazione antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. N° 159/2011, come emendato da D. Lgs. N° 218/2012, con riscontro fornito dalla Prefettura di Genova medesima in data 11 agosto 2015, acquisito al protocollo N° 18068, in merito alla non sussistenza di aspetti ostativi in base all'art. 83, comma 3, lett. a) del D.Lgs. N° 159/2011.

#### **ARTICOLO 19 RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE REGOLAMENTARI**

Si intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

#### **ARTICOLO 20 ELEZIONE DI DOMICILIO**

Ai sensi dell'articolo 2 comma 1 del D.M. 145/2000 il gestore elegge proprio domicilio in Via Pian Masino s.n. – 16011 Arenzano (GE).

**ARTICOLO 21 ALLEGATI**

Fanno parte del presente contratto, i seguenti atti:

- a) “Censimento del Verde Pubblico Urbano del Comune di\_Arenzano”, redatto nell’anno 2010 dallo Studio EURECO di Pistoia, anche se non fisicamente allegato;
- b) capitolato speciale di appalto;

**ARTICOLO 22 CODICE DI COMPORTAMENTO**

Il gestore, nella persona del Sig. Pietro MOLTINI in qualità di Amministratore Delegato dà atto della ricezione, contestualmente alla presente stipula, di copia del D.P.R. 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, N° 165, e si impegna a darne diffusione e conoscenza nell’ambito dei propri collaboratori.

**ARTICOLO 23 CONTENZIOSO**

Tutte le eventuali controversie saranno devolute al Foro di Genova.

Io sottoscritta Dott.ssa Rosetta Barbuscia, Segretario Generale del Comune di Arenzano, ho compilato e ricevuto il presente atto, formato da pagine n° 15 e di n° 18 righe della sedicesima, di cui ho dato lettura ai Signori convenuti, i quali da me interpellati lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà, e lo sottoscrivono in formato elettronico in segno di piena e incondizionata accettazione.

LA SOCIETÀ AR.A.L.

IL RESPONSABILE DI AREA

Dott. Pietro Moltini

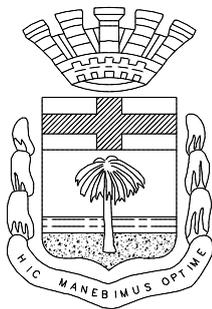
Geom. Francesco Damonte

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Rosetta Barbuscia

# COMUNE DI ARENZANO

Provincia di Genova  
Via Sauli Pallavicino n.39  
- 16011 Arenzano -



## PROGETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO

rev. n°	nota di revisione	data	Tavola
il responsabile del procedimento : geom. Francesco Damonte	il progettista :	Collaboratori :	
committente: <b>COMUNE DI ARENZANO</b> Via Sauli Pallavicino 39 - 16011 Arenzano tel. 010-91381    telefax. 010-9138280 Cod. Fisc. e P. IVA    00449500107 e mail    lpp@comune.arenzano.ge.it	nomefile :		
	<b>CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO</b>		
	data: DICEMBRE 2012	scala :	versione : 0

AREA VII - Progettazione e gestione interventi per l'ambiente e il territorio  
SERVIZIO: Ambiente, Mobilità, Idrico integrato, protezione civile.



## COMUNE DI ARENZANO PROVINCIA DI GENOVA

### AREA VII

### PROGETTAZIONE E GESTIONE INTERVENTI PER L'AMBIENTE ED IL TERRITORIO

## Servizio di Manutenzione del Verde Pubblico

# CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

#### **Art. 1 – Oggetto del Servizio**

Il presente Capitolato ha per oggetto l'espletamento del Servizio di manutenzione del verde pubblico del Comune di Arenzano per anni 3, a norma del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Prescrizioni Tecniche.

Si evidenzia che il servizio rientra nell'elenco di cui all'allegato **II B del D.L.vo n. 163/2006** e successive modificazioni e integrazioni

#### **Art. 2 – Durata del Servizio**

L'appalto avrà durata di **mesi 36** decorrenti dalla data di consegna del Servizio stesso. La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera b), potrà esercitare la facoltà che consente la ripetizione di servizi analoghi per un periodo massimo di anni 3 (tre).

#### **Art. 3 – Ammontare dell'appalto**

L'importo del Servizio avente durata di mesi 36 è stimato in complessivi € **1.046.234,34**, esclusi gli oneri di sicurezza, al netto degli oneri fiscali.

L'importo annuale del Servizio viene valutato in un importo complessivo presunto pari a € **348.744,78** esclusi gli oneri di sicurezza, al netto degli oneri fiscali.

La somma dell'importo presunto annuo è così suddivisa:

1. Servizio manutenzione del verde pubblico con **corrispettivo a misura € 307.913,42** oltre I.V.A. di legge
2. Prestazioni con corrispettivo a corpo per **forniture e lavori in economia € 40.831,36** oltre I.V.A. di legge
3. Oneri per prevenzione **rischi da interferenze non soggetti a ribasso € 3.000** oltre I.V.A. di legge

L'importo annuale di contratto che verrà corrisposto alla Ditta aggiudicataria sarà quello risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara sull'importo annuo presunto del servizio posto a base di gara oltre agli oneri per prevenzioni rischi da interferenza non soggetti al ribasso.

Il corrispettivo è soggetto a revisione periodica annuale, ai sensi dell'art. 115 del D. lgs. n° 163/2006. A tal fine verrà assunto a riferimento l'indice FOI come elaborato dall'ISTAT.

#### **Divieto di subappalto**

**Non è ammesso il subappalto del servizio oggetto del presente capitolato.** È tassativamente vietata la cessione del contratto a terzi a pena di nullità

#### **Art. 4 – PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.**

PROCEDURA APERTA con le modalità di cui all'art. 55 del D. L.vo n. 163/2006 e successive modifiche c/o integrazioni: procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del predetto D.L.vo n. 163/2006.

L'esame e la valutazione delle offerte avverrà sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

#### **Offerta tecnica punteggio massimo 60/100**

##### **1. offerta tecnica migliorativa massimo 60/100 punti di cui:**

massimo **18 punti** per l'organizzazione e gestione del servizio

massimo **20 punti** per il programma operativo

massimo **22 punti** per il piano potature e valutazione stabilità patrimonio arboreo

**Non saranno ammesse le offerte tecniche che non avranno riportato il punteggio minimo di 30/60**

#### **Offerta economica massimo 40/100 punti**

**1.** Ribasso unico percentuale applicato sull'importo annuo presunto del servizio posto a base di gara.

#### **Punteggi**

L'esame delle offerte sarà svolto da apposita commissione nominata ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. la quale attribuirà in seduta riservata i punteggi sulla scorta degli elementi di giudizio rilevabili dalle documentazioni presentate in sede di offerta. L'assegnazione dei punteggi dipenderà dalla insindacabile valutazione della Commissione non potranno essere assegnate frazioni di punto.

Si rinvia al documento "disciplinare di gara e nota esplicativa" per quanto concerne i criteri, sub criteri e punteggi di valutazione delle offerte.

#### **Art. 5 – Disposizioni generali.**

La Ditta, riconosce:

- di avere esaminato gli elaborati progettuali, l'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 ,
- il Capitolato Speciale d'appalto - comprensivo del documento unico per la valutazione dei rischi interferenziali e del prospetto dei costi di sicurezza - e di accettare tutte le clausole in essi contenute; (detta dichiarazione deve essere corredata a pena di esclusione dal certificato di presa visione rilasciato dal committente);
- di essersi recato sui luoghi ove deve eseguirsi il servizio e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e di aver **giudicato gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto**, prendendo atto che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili;
- di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nel servizio, nonché la disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia del servizio e relativi lavori in appalto;

Il servizio in oggetto è da considerarsi, ad ogni effetto, servizio pubblico e per nessuna ragione potrà essere sospeso o abbandonato.

In caso di sospensione o di abbandono, anche parziale, il servizio comunale Parchi e Giardini potrà senz'altro sostituirsi al Gestore per l'esecuzione d'ufficio, utilizzando direttamente sia il personale che le attrezzature e i mezzi del Gestore, oppure ricorrendo ad altra impresa e trattenendo comunque i costi conseguenti dal corrispettivo. Il Gestore sarà formalmente informato, senza necessità di preve diffide. Tutto quanto sopra riportato, inoltre, vale senza pregiudizio alcuno per l'applicazione delle penalità e, ricorrendone gli estremi, per il risarcimento dei danni

#### **Art. 6 – Descrizione sommaria del Servizio**

Il servizio consiste sommariamente in manutenzione di tappeti erbosi, cura e manutenzione

delle alberature, degli arbusti, delle siepi, di aiuole e fioriere, pulizia di aree verdi, valutazione di stabilità delle alberate, controllo fitopatologico della vegetazione, nuove piantagioni, promozione e valorizzazione botanica dei giardini, materiali e mezzi per lavori in economia di cui al precedente art. 5

Il Servizio prevede la manutenzione del verde pubblico mediante corrispettivo a canone e prestazioni con corrispettivo a misura con forniture e lavori in economia di cui all'art. 3.

Le attività a canone il cui onere è a totale ed esclusivo carico della Ditta, da svolgersi in piena autonomia organizzativa del lavoro con il Responsabile del Servizio, nel rispetto delle condizioni stabilite dal presente Capitolato e delle prestazioni contenute nell'**offerta tecnica migliorativa** presentata in sede di gara, possono riassumersi come appresso:

#### **PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE**

- rasatura tappeti erbosi, concimazione, decespugliamento, pulizia viali;
- areazione prati;
- diserbo selettivo;
- rigenerazione prati;
- bonifica e decespugliamento aree incolte;
- lavorazione meccanica e manuale del suolo;
- allestimento e manutenzione aiuole fiorite e fioriere;
- messa a dimora di alberi, arbusti e piante fiorite;
- potatura di siepi arbusti e piccole palme;
- manutenzione impianti d'irrigazione;
- Controllo costante dello stato vegetativo, fitosanitario delle alberature;
- irrigazione manuale e automatizzata – Manutenzione e gestione impianti.

#### **PRESTAZIONI INCLUSE NEL CANONE E CONTENUTE NELLA OFFERTA TECNICA**

presentate in sede di gara

- Organizzazione e gestione del servizio
- Programma operativo
- piano di potature e valutazione di stabilità del patrimonio arboreo

#### **PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A MISURA CON FORNITURE E LAVORI IN ECONOMIA**

- prestazioni di manodopera in economia;
- lavori ed opere di giardinaggio non inclusi nel servizio a canone;
- forniture varie in economia;
- controllo statico strumentale di alberi e palme;
- abbattimenti;
- potatura alberi e palme;
- fornitura di piante fiorite;
- parti di ricambio per impianti di irrigazione;
- concimi ed antiparassitari

OSSERVANZA ALLA LEGGE 113/92: il Gestore dovrà attuare gli interventi necessari affinché vengano osservati i disposti della Legge citata - recante "Obbligo di piantumazione di un nuovo albero per ogni nato residente nel Comune" - provvedendo con propria disponibilità di essenze o facendo riferimento a forniture operate da altri Enti ; gli atti conseguenti a compimento degli obblighi della Legge in oggetto saranno a cura dell'Amministrazione Comunale.

MANTENIMENTO DELLA FAUNA DEL PARCO COMUNALE: la fauna presente nell'ambito del Parco Comunale, al momento della stipula del presente atto, dovrà essere curata e mantenuta nel migliore modo possibile; eventuali inserimenti di esemplari di nuove specie dovranno essere preventivamente concordati tra le Parti.

SERRE E VIVAI: il Gestore sarà tenuto alla corretta gestione delle serre e dei vivai presenti nel Parco comunale avendo cura della manutenzione a perfetta regola d'arte delle essenze ospitate provvedendo al ripristino costante di quelle deteriorate od utilizzate per l'espletamento del servizio ; al Gestore spettano altresì la manutenzione delle infrastrutture degli impianti florovivaistici in oggetto, compresi gli impianti di riscaldamento, nonché del reperimento di specie vegetali, attrezzistica ed utensileria varia e materiali necessari alla perfetta e completa esecuzione del servizio.

VERDE PUBBLICO IN AREA CIMITERIALE: nell'ambito del Civico Cimitero, il Gestore sarà tenuto, per il verde pubblico ivi esistente, ad interventi di sola manutenzione di carattere straordinario, secondo le modalità come sopra espresse; gli interventi di carattere ordinario e di mantenimento saranno invece di pertinenza del personale comunale.

CENSIMENTO DEL VERDE PUBBLICO URBANO: il Gestore dovrà puntualmente aggiornare i dati relativi al censimento (atto protocollato al N° 20034 in data 19 novembre 2010).

#### **Art. 7 – Aree oggetto del Servizio di manutenzione**

Unità Gestionali

- 1 Parco Negrotto Cambiaso
- 2 Centro Ponente
- 3 Centro Levante
- 4 Passeggiata
- 5 Incrocio Via Zunino – Via Sanzio
- 6 Viale Rimembranze – via D. Alighieri
- 7 Via Marconi
- 8 Parcheggio Cimitero
- 9 Villa Maddalena
- 10 Giardino Baden Powell
- 11 Area verde via Leopardi
- 12 Via Rue
- 13 Zona stazione
- 14 Bricchetto degli ulivi
- 15 Via Chiossone – Piazza Golgi
- 16 Parcheggio via della Colletta
- 17 Piazzale S.Martino
- 18 Giardino chiesa via Montà
- 19 Arena Spettacoli
- 20 Piazza Rodocanachi
- 21 Lungomare de Andrè
- 22 Parcheggio Campo Sportivo
- 23 Area verde via Festa
- 24 Rotonda via di Francia

#### **Art. 8 – Documenti che fanno parte del contratto**

Costituiscono parte integrante del contratto:

- bando e disciplinare di gara
- il presente Capitolato Speciale d'Appalto comprensivo del Documento Unico per la valutazione dei rischi interferenziali e del prospetto dei costi di sicurezza;
- l'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 per gli interventi e le forniture in economia.
- offerta tecnica ed economica dell'appaltatore

- dichiarazioni a valenza negoziale contenute nella busta “a) – documentazione amministrativa”
- prodotte dall'appaltatore in sede di gara a corredo dell'offerta.
- Regolamento comunale di Tutela del Verde Urbano
- patrimonio verde pubblico esistente, censito nel documento “Censimento del verde pubblico urbano”

**”Art. 9 – Comunicazioni in materia di protezione dell’impiego e condizioni del lavoro.**

La Ditta potrà ottenere informazioni circa gli obblighi relativi alle vigenti disposizioni in materia di protezione dell’impiego e di condizioni di lavoro applicabili nel corso dell’esecuzione del contratto presso l’Ispettorato Provinciale del Lavoro ed i locali Uffici del Lavoro.

**Art. 10 – Cauzioni, garanzie e coperture assicurative**

**GARANZIE:** La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto. In applicazione dell'art. 113 del d.lgs. 163/2006, la ditta aggiudicataria dovrà costituire all'atto della sottoscrizione del contratto d'appalto una garanzia fideiussoria, ai sensi del richiamato articolo.

Salvo quanto sopra, la cauzione definitiva sarà svincolata al termine del servizio, a seguito di certificazione del Responsabile del Servizio che attesti la regolarità dell'espletamento dello stesso. La ditta aggiudicataria è obbligata a stipulare una polizza assicurativa, per l'intero periodo contrattuale, a garanzia della responsabilità civile T/O per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei servizi con un massimale minimo di € 3.000.000,00.

Si precisa che la cauzione provvisoria, le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative di cui ai precedenti capoversi dovranno essere conformi agli schemi tipo approvati con Decreto Ministeriale n. 123 del 12.03.2004.

**Art. 11 – Stipula del contratto. Spese d’asta, di contratto ed oneri della Ditta**

La stipula del contratto di appalto avrà luogo nei termini previsti e secondo le indicazioni dell’art.11, comma 9 del Dlgs. n° 163/2006.

Sono a carico della Ditta aggiudicataria tutte le spese ed oneri derivanti dal Contratto, compreso imposte e tasse se ed in quanto dovute, senza diritto a rivalsa.

**Art. 12 – Domicilio Appaltatore e Rappresentanza tecnica della Ditta**

La Ditta aggiudicataria che non ha sede in questo Comune dovrà eleggere il proprio Domicilio Legale in Arenzano, presso la sede comunale del Servizio verde pubblico, Via S. Pallavicino 39, 16011 Arenzano (GE)

Durante il lavoro, la Ditta dovrà mantenere costantemente sul posto un Tecnico di provata esperienza, al quale verranno comunicati gli ordini scritti valevoli a tutti gli effetti. Il rappresentante tecnico dovrà essere munito di telefono cellulare e recapito fax in modo da poter essere rintracciato agevolmente del Responsabile del Servizio.

**Art. 13 – Programma dei lavori**

**PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO ATTIVITÀ A CANONE**

Il calendario dei lavori previsti dal servizio a canone sarà predisposto dalla Ditta settimanalmente e consegnato **entro le ore 11.00 del giovedì della settimana precedente**. Il Responsabile del Servizio si riserva il diritto di stabilire l'esecuzione dei lavori entro un congruo termine perentorio e di disporre l'ordine d'andamento dei lavori nel modo che riterrà più conveniente, in relazione alle esigenze colturali o dell’utenza, senza che la Ditta possa rifiutarsi o avanzare richieste di speciali compensi.

La Ditta dovrà consegnare **ogni giorno, entro le ore 8,00 del mattino per mano del Rappresentante Tecnico e responsabile del servizio**, il documento con la programmazione del servizio del giorno, con la designazione nominativa degli operatori incaricati dei lavori nelle varie zone, compreso l’orario di servizio assegnato agli stessi, i mezzi e le attrezzature impegnate, in

modo tale da consentire al personale comunale addetto di poter controllare l'effettiva posizione ed operatività del servizio.

### **PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A MISURA FORNITURE E LAVORI IN ECONOMIA**

Il documento di programmazione giornaliero dovrà essere consegnato personalmente al Responsabile del Servizio dal rappresentante tecnico della Ditta esecutrice.

La Ditta dovrà mettere a disposizione dell'Amministrazione appaltante, nel numero e per la durata richiesti del Responsabile del Servizio, gli operai ed i mezzi occorrenti e le forniture per l'esecuzione di lavori in economia che si rendessero necessari.

Le prestazioni e le forniture in economia saranno ordinate con comunicazione scritta e compensate con gli appositi articoli dell'Elenco Prezzi Unitari

#### **Art. 14 – Condotta dei lavori**

La consegna delle aree per l'esecuzione del servizio verrà effettuata, previa comunicazione dell'Ente appaltante, nel giorno al fine stabilito, comunque entro 5 giorni dalla firma del contratto. Dalla consegna sarà steso verbale che dovrà essere controfirmato dall'Appaltatore. Il servizio dovrà iniziare lo stesso giorno della consegna. Alla data di scadenza si redigerà un apposito verbale di "ultimazione del servizio". Tutti i lavori oggetto del Servizio a canone dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte per garantire, ogni giorno, una manutenzione di alta qualità.

Le prestazioni dovranno essere condotti con personale di provata capacità che, qualitativamente e numericamente, sia nelle condizioni di mantenere gli impegni che la Ditta si è assunta all'atto della stipulazione del contratto.

Tutto il personale impiegato nel servizio sarà, a cura dell'Appaltatore, fornito abbigliamento e DPI conformi alle norme antinfortunistiche. Si richiede adeguata divisa scelta per lo specifico servizio, contraddistinta da logo fornito dall'Ente appaltante. Sarà compito dell'Appaltatore assicurarsi che il proprio personale indossi continuamente la divisa, l'identificativo di riconoscimento personale e dispositivi di protezione individuale. Il Responsabile del Servizio avrà il diritto di ottenere l'allontanamento di qualsiasi addetto ai lavori che si dimostrasse incapace a svolgere le mansioni affidate.

#### **Nella gestione del servizio, la qualità dei lavori e la frequenza sono stabiliti dalle prescrizioni tecniche del presente capitolato e nell'Offerta Tecnica migliorativa presentata in sede di gara.**

Interventi potranno essere ordinati dal Responsabile del Servizio, anche via fax indicante, il luogo e il tipo di lavoro, apportando anche modifiche al programma generale della Ditta, senza che la stessa possa vantare ulteriori oneri. Nello svolgimento dei lavori di cui al presente servizio la Ditta ha l'obbligo di denunciare immediatamente al Responsabile del Servizio, con rapporto scritto, qualsiasi irregolarità o situazioni di pericolo: piante pericolanti, scarichi abusivi, depositi di immondizia, danneggiamento di elementi di arredo o piante e furto di fiori.

#### **Art. 15) – Misure di sicurezza sui posti di lavoro**

La Ditta, senza diritto ad alcun ulteriore compenso, è tenuta a predisporre sui posti di lavoro tutte le misure necessarie per tutelare la sicurezza dei lavoratori e dei terzi in genere. Le prestazioni oggetto del presente affidamento dovranno essere svolte nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza in virtù del Dlgs 9.4.2008, n.81 e successive modifiche. Per il servizio e per il periodo di svolgimento di cui al presente affidamento non sono stati riscontrati rischi interferenziali verso i lavoratori del Comune committente. Per ciò che riguarda i rischi verso terzi introdotti dall'affidatario nell'espletamento delle attività manutentive oggetto di affidamento, si rileva che essi coincidono con parte dei rischi specifici propri delle attività manutentive nelle aree di pubblico transito; rischi dei quali si è tenuto conto nei costi minimi della sicurezza indicati a base di affidamento, che potranno essere confermati o integrati in sede di offerta come già specificato più sopra. L'affidatario dovrà porre in essere nei confronti dei propri dipendenti tutti i comportamenti dovuti in forza delle normative a tutela della sicurezza e igiene del lavoro nonché alla prevenzione

degli infortuni e delle malattie professionali. La Ditta esigerà pertanto dal proprio personale il rispetto delle normative in materia di sicurezza e, dai propri preposti, di controllare tale rispetto. Le attrezzature ed i macchinari impiegati dovranno essere in regola con le vigenti normative italiane ed europee in materia di prevenzione infortuni; essere perciò dotati di tutti gli accessori e dispositivi idonei a proteggere e salvaguardare gli operatori ed i terzi da eventuali infortuni ed essere pertanto tecnicamente efficienti. Le attrezzature, i macchinari ed i materiali di consumo dovranno essere ovviamente conformi, fra l'altro, a quanto stabilito dal Dlgs 9.4.2008, n.81 e da ogni altra disposizione o direttiva in materia comunque applicabile. L'affidatario dovrà inoltre curare la posa di sbarramenti, teli protettivi, cartelli ed altre idonee segnalazioni in corrispondenza ed a delimitazione dei cantieri, degli scavi, dei depositi di materiali ed attrezzi, dei macchinari nonché delle interruzioni o deviazioni del transito nonché di ostacoli di qualsiasi genere. E' a carico della Ditta affidataria ogni responsabilità verso dipendenti e terzi in relazione allo svolgimento del servizio manutentivo e delle attività progettuali, che dovranno essere condotti adottando ogni accorgimento per evitare qualsiasi danno, con sollievo totale dell'Amministrazione e dei suoi incaricati, mediante stipula di Polizza Assicurativa da parte della Ditta stessa. La mancata osservanza delle disposizioni del presente articolo da facoltà all'Amministrazione Comunale di risolvere il contratto per colpa della Ditta affidataria del servizio.

Tutto il personale dovrà essere inquadrato nelle categorie corrispondenti, in ottemperanza al CCNL. Dovrà essere assicurato il coordinamento del personale da parte di uno o più responsabili operativi che sorvegliano e garantiscono il regolare svolgimento del servizio e che si rapportino settimanalmente con il servizio comunale Parchi e Giardini in merito all'espletamento dello stesso.

#### **CARTELLONISTICA DI CANTIERE**

L'aggiudicatario dovrà porre particolare attenzione e cura nell'allestimento della cartellonistica stradale di cantiere. In particolare, fermo restando i disposti dal Codice della Strada, dovranno essere osservate le disposizioni sottoriportate:

**a) DIVIETO DI SOSTA E DI FERMATA CON RIMOZIONE FORZATA** La Ditta è tenuta a posizionare almeno 48 ore prima dell'intervento un numero minimo di 10 cartelli di divieto di sosta e di fermata con rimozione forzata.

#### **b) SEGNALAZIONI VIABILISTICHE**

Il cantiere dovrà essere delimitato in maniera ben visibile utilizzando nastro vedo e birilli ed apponendo sia un cartello di divieto di accesso ai pedoni lungo tutti i lati liberi del cantiere, sia un cartello relativo alla natura del rischio.

Dovranno essere apposti i cartelli di segnalazione del cantiere mobile (lavori in corso, limite massimo di velocità pari a 20 km/h, restringimento della carreggiata, doppio senso alternato, pericolo generico con apposita dicitura, frecce direzionali, birilli, fine del limite massimo di velocità, come di seguito riportato .

#### **c) MOVIERI**

Il Regolamento di attuazione del Nuovo Codice della Strada prevede questa figura per la regolazione del traffico. E' necessario quindi che l'aggiudicatario individui il personale, in numero di 2 per ciascun cantiere che nel contesto del cantiere assume tale ruolo e lo doti di palette o bandiere in modo da riuscire a gestire l'utenza stradale e pedonale. Le dimensioni e le caratteristiche di questi strumenti di segnalazione sono indicate nell'Art. 42 del Regolamento. In caso in cui le caratteristiche della strada non consentano la visibilità dei movieri da parte degli automobilisti deve essere utilizzato un semaforo provvisorio.

#### **d) PRESEGNALAZIONI**

In corrispondenza di alcuni incroci prima del cantiere, a congrua distanza dall'area effettiva di cantiere (100 m, 200 m...), sulla base di dati oggettivi, quali la larghezza della banchina e della carreggiata stradale, l'intensità e la velocità del traffico, ubicazione della carreggiata stradale, occorre segnalare il possibile rallentamento del traffico utilizzando il cartello di avvertimento (sfondo giallo), in formato di cm 90 X 120 di restringimento della carreggiata integrato da apposita dicitura.

#### e) PRECISAZIONI

Tutta la segnaletica sopra descritta dovrà:

essere rispondente nella forma e nei colori al Nuovo Codice della Strada; essere in buono stato di conservazione; possedere una base solida ed appesantita; essere quotidianamente disponibile in cantiere in quantità adeguata.

#### f) RIMOZIONE

La rimozione potrà essere richiesta esclusivamente se i divieti di sosta e di fermata saranno stati posizionati almeno 48 ore prima dell'inizio lavori.

**Il Documento Unico di Valutazione del rischio per l'eliminazione delle interferenze, redatto ai sensi dell'art. 26 c. 3 del D. Lgs. 81/2008, e la stima dei costi per la sicurezza sono allegati al presente capitolato formandone parte integrante e sostanziale.**

#### **Art. 16 – Penalità**

**LA DITTA È TENUTA A DARE IN MODO COMPLETO LE PRESTAZIONI E LE FORNITURE SECONDO LE MODALITÀ E LA TEMPISTICA INDICATE NEL PRESENTE CAPITOLATO E SECONDO I CONTENUTI DELL'OFFERTA TECNICA MIGLIORATIVA PRESENTATA IN SEDE DI GARA.**

In caso di ritardi, omissioni, disservizi o non corretta rispondenza alle disposizioni del presente Capitolato, oppure a ordini impartiti dal Responsabile del Servizio, verrà applicata una penale, previa contestazione dell'addebito, da € 50,00 a € 100,00, per ogni singolo adempimento e secondo la gravità dello stesso.

**Penale per le aiuole fiorite:** il mancato rispetto delle disposizioni riportate nell'art.29.5 del presente Capitolato comporterà, per ogni aiuola, una penale di €. 50,00 per ogni giorno in cui la carenza viene riscontrata.

**Penale per le potature mal eseguite:** il mancato rispetto delle prescrizioni tecniche riportate nel presente Capitolato comporterà una penale di € 100,00 per ogni pianta mal potata o danneggiata.

**Penale per le forniture:** qualora la Ditta non provveda alla completa consegna di piante o materiali entro i termini stabiliti, verrà applicata una penalità giornaliera del 5% calcolata sull'importo residuo non consegnato.

**Penale per mancato o parziale aggiornamento informatizzato delle singole schede di valutazione di stabilità previsto entro 270 gg dalla consegna del servizio comporterà una penale di € 100,00 per ogni giorno di ritardo (Art. 26.6).**

**Penale per mancato o parziale aggiornamento e gestione del censimento informatizzato delle aree verdi e patrimonio arboreo entro 180 gg dalla consegna del servizio (Art. 26.17).** I dati dei successivi aggiornamento mensili dovranno essere inseriti e consegnati entro 15 gg del mese successivo. Il mancato o ritardato aggiornamento dei dati rispetto le scadenze indicate determina l'applicazione di una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo.

**Tali penali saranno incamerate mediante trattenuta diretta in occasione della prima fatturazione utile.**

Le infrazioni riscontrate saranno comunicate, a mezzo lettera raccomandata e fax, alla Ditta appaltatrice che potrà, entro il termine perentorio di 5 giorni, presentare le sue motivate deduzioni. In caso di recidiva nelle inadempienze di cui al presente articolo, l'amministrazione appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto, art. 1453 Codice Civile, per esclusiva colpa della Ditta, con l'incameramento della cauzione definitiva e con addebiti di tutte le spese conseguenti alla risoluzione, anche per eventuali maggiori costi conseguiti ad ulteriore affidamento del Servizio, fatta salva ogni azione di risarcimento ulteriori danni.

#### **Art. 17 – Contabilità dei lavori e modalità di pagamento**

Durante il corso del Servizio si predisporranno **liquidazioni mensili** su presentazione di regolare fattura, previa acquisizione del regolare DURC.

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, ai

sensi dell'Art. 3 della legge n° 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso Società Poste Italiane S.p.a., anche in via non esclusiva.

#### **Art. 18 – Oneri ed obblighi**

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico della Ditta, la quale ne è la sola responsabile, anche in deroga alle norme che disponessero l'obbligo del pagamento e l'onere a carico del Comune o in solido col Comune, con esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti dell'Ente medesimo e di ogni indennizzo. Sarà compito della Ditta istruire ed acquisire, per conto del Comune di Arenzano, tutti i permessi e le autorizzazioni richieste dalla normativa vigente, compresa l'assunzione dell'obbligo da parte della Ditta di istruire ed acquisire, per conto del Comune di Arenzano, tutte le necessarie autorizzazioni, i permessi, di effettuare le comunicazioni di legge e di osservare la normativa vigente in materia.

#### **Altre prescrizioni relative al Servizio:**

allestimento, nell'ambito del territorio comunale, di una **base operativa** per parcheggio automezzi, deposito materiali, spogliatoi e servizi per i dipendenti;

- rimozione totale dei materiali di risulta e pulizia dei cantieri al termine della giornata lavorativa;

- trasporto della legna grossa e su esplicita richiesta del Responsabile del Servizio del materiale triturato nei luoghi indicati;

- assoluto divieto di bruciare sul posto ramaglia e legname di risulta;

- obbligo, al termine della potatura di ogni pianta, di procedere alla disinfezione completa di tutti gli attrezzi da lavoro, sia manuali che a motore; nel caso di

infezione anche parziale della pianta gli strumenti dovranno essere continuamente ed accuratamente sterilizzati. Il disinfettante impiegato per la disinfezione delle attrezzature dovrà essere concordato con il Responsabile del Servizio.

Nell'esecuzione dei lavori la Ditta dovrà attenersi alle migliori regole d'arte, alle prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti, alle prescrizioni del presente capitolato, nonché agli ordini del Responsabile del Servizio.

Sarà infine obbligo della Ditta adottare nell'esecuzione di tutti i lavori, i procedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danno ai beni pubblici e privati.

Ogni responsabilità è assunta dalla Ditta restando sollevata l'Amministrazione, nonché il personale di essa preposto alla Direzione ed alla sorveglianza.

#### **Art. 19 – Elezione di domicilio**

Agli effetti del contratto la Ditta, dovrà eleggere domicilio in Arenzano. Dovrà essere indicato in Arenzano un luogo di sicuro recapito, provvisto di telefono o telefono cellulare e fax, in grado di ricevere comunicazioni 24 ore su 24 per interventi anche d'urgenza.

Il Gestore dovrà avere un proprio ufficio amministrativo e tecnico sempre aperto in orario d'ufficio nei giorni lavorativi (esclusi i festivi).

Un responsabile dei servizi dovrà comunque essere sempre reperibile

Il Gestore a propria cura e spese, provvederà alla distribuzione ed affissione di volantini, avvisi, manifesti e disposizioni inerenti i servizi oggetto del presente contratto, concordate con il servizio comunale Parchi e Giardini.

Il Gestore promuoverà iniziative finalizzate all'informazione ed al coinvolgimento della cittadinanza per il miglioramento del servizio in oggetto.

#### **Art. 20 – Eventi meteorologici avversi ed eventi eccezionali**

In caso d'eventi meteorologici straordinari, quali nubifragi o forte vento, il Servizio include tutta la serie d'interventi necessari al ripristino della normalità nelle aree previste dal Capitolato. La Ditta dovrà contattare telefonicamente la Direzione del Ecologia Servizio Verde Pubblico per istruzioni riguardanti le località che gli operatori ed i mezzi dovranno raggiungere al fine di normalizzare la

situazione nel più breve tempo possibile. Trattandosi di calamità naturali la Ditta dovrà operare, secondo disposizioni della D. L. in tutto il comprensorio del Comune di Arenzano. In caso di sciopero del personale dipendente, la Ditta dovrà darne comunicazione al Settore Ecologia Servizio Verde Pubblico con un preavviso di almeno 48 ore. In tutti i casi di sciopero, qualora rispettati i suddetti impegni, nessuna penalità sarà applicata alla Ditta.

#### **Art. 21 – Interventi d’urgenza**

Sono previsti gli interventi d’urgenza atti a fare fronte, in qualunque area verde, a situazioni d’emergenza. Ordini in merito potranno pervenire solo dal Settore Ecologia Servizio Verde Pubblico e saranno trasmessi nel modo che l’urgenza e le possibilità del momento consentiranno. Al ricevimento dell’ordine la Ditta dovrà nel più breve tempo possibile e comunque entro sei ore mettere a disposizione al Servizio Verde Pubblico, nelle località che verranno indicate, giardinieri a sufficienza e muniti delle necessarie macchine e attrezzature. I lavori relativi ad interventi d’urgenza verranno contabilizzati in economia in base all’ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 -2012 .

#### **Art. 22 – Attrezzature e mezzi di trasporto**

La Ditta appaltante del Servizio dovrà disporre di veicoli e automezzi in perfetto stato di efficienza, provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento e dotati di personale per la loro guida, senza accampare scusanti di sorta per eventuali carenze, ivi compreso il fatto di avere personale e mezzi già impegnati in altri lavori anche se appaltati per conto del Comune di Arenzano.

E’ previsto un periodo transitorio iniziale di massimo mesi 3 (tre) entro il quale l’impresa potrà operare anche con mezzi di prima immatricolazione antecedenti il 2008 garantendo comunque l’esecuzione di tutti i servizi indicati nel presente capitolato ed i servizi previsti, secondo le modalità indicate, nell’OFFERTA TECNICA MIGLIORATIVA in sede di gara. Al termine del periodo transitorio di cui sopra è fatto obbligo alla Ditta appaltatrice di produrre al Comune di Arenzano un dettagliato elenco contenente tutti i mezzi e le attrezzature in dotazione per l’espletamento del servizio a regime come da offerta tecnica migliorativa, specificandone per ognuno la marca, il modello, il numero di targa o di matricola del telaio, l’anno di immatricolazione e consegnando contestualmente copia di tutti i libretti di circolazione.

Tutti gli automezzi impiegati dovranno avere, a pena di revoca del presente appalto, la prima immatricolazione non antecedente l’anno 2008 al momento della consegna del servizio.

Nei casi di guasto o inutilizzo per cause varie di mezzi e/o attrezzature, la Ditta appaltatrice deve garantire comunque i servizi con la medesima cadenza ed efficienza, segnalando al Comune di Arenzano le procedure adottate per fronteggiare l’emergenza ed i tempi necessari al ripristino dell’ordinarietà.

Gli automezzi dovranno recare la scritta con la dicitura: **Comune di Arenzano - Servizio di manutenzione verde pubblico** insieme alla ragione sociale della Ditta Appaltatrice ed i numeri telefonici (“verde” gratuito) messi a disposizione dell’utenza. Sono a carico della Ditta Appaltatrice tutti gli oneri e le spese per i materiali occorrenti per l’esecuzione dei servizi.

Dotazione **minima** parco macchine e attrezzatura di cantiere:

- 1 autoscala
- 2 bio trituratori, cippatrice
- 3 autocarri portata q.li 15
- 2 Botti da 500 lt per irrigazioni di soccorso
- 3 Soffiatori
- 4 Decespugliatori
- 6 Rasaerba, motoseghe, tosasiepi, ecc.

#### **Art. 23 – Personale impegnato**

Il servizio a canone prevede l’impiego giornaliero minimo di **n.° 6 unità lavorative**, di cui 2

specializzati, coordinate da un Tecnico. Eventuali interventi d'urgenza, ordinati dal Responsabile del Servizio, non dovranno influire sul livello di qualità del Servizio di manutenzione delle aree verdi pubbliche.

La Ditta nell'esecuzione del servizio a canone **dovrà garantire sempre la presenza giornaliera delle 6 unità lavorative oltre alle ulteriori unità lavorative proposte nell'OFFERTA TECNICA MIGLIORATIVA offerta in sede di gara**, con tutte le attrezzature, automezzi ed utensili necessari all'esecuzione del servizio stesso per mantenere tutte le aree verdi pubbliche e tutte le aiuole fiorite in uno stato di ottima qualità, fruibilità e decoro.

**Eventuali assenze per ferie, malattia o infortuni ecc. dovranno essere prontamente sostituite con altre unità lavorative per mantenere inalterato il numero di 6 addetti giornalieri, oltre alle ulteriori unità lavorative proposte nell'OFFERTA TECNICA MIGLIORATIVA offerta in sede di gara.**

#### **Art. 24 – Prescrizioni tecniche del Servizio**

Le prescrizioni tecniche stabiliscono le modalità e le caratteristiche tecniche secondo le quali la Ditta è impegnata ad eseguire il Servizio mediante prestazioni con corrispettivo a canone e con corrispettivo a misura con forniture e lavori in economia per garantire, costantemente, una manutenzione d'elevata qualità.

La Ditta appaltatrice dovrà assicurare l'organizzazione del lavoro secondo le indicazioni del Responsabile del Servizio nel rispetto delle condizioni stabilite dal presente Capitolato, in tutte le aree verdi pubbliche indicate nel Capitolato, con le modalità riportate nelle prescrizioni tecniche. Personale comunale controllerà costantemente l'andamento del servizio e si riserva di eseguire attività o interventi nell'ambito delle aree verdi.

#### **Art. 25 – Gestione del Servizio.**

La Gestione si esplica attraverso un costante coordinamento e controllo del Servizio fornito alla Amministrazione Comunale.

**Il Responsabile del Servizio** si avvale di un proprio staff tecnico che:

- a) definisce, verifica ed approva i programmi di lavoro che la Ditta è chiamata a svolgere; di tali programmi e della loro corretta esecuzione la Ditta è responsabile nei confronti dell'Amministrazione Comunale;
- b) controlla la qualità e la quantità delle forniture ordinate e contabilizzate in base all'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 e dei lavori svolti nell'espletamento del Servizio e la corretta rispondenza tra questi e le specifiche prescrizioni di Capitolato;
- c) propone la liquidazione mensile delle fatture presentate dalla Ditta applicando le corrispondenti detrazioni economiche.

#### **Art. 26 – LAVORAZIONE A CANONE**

##### **Art. 26.1 – Lavorazione meccanica del suolo**

Per ogni anno della durata del servizio, sono inclusi interventi di lavorazione del terreno anche in piccole aiuole separate. L'intervento dovrà essere eseguito alla profondità di cm 20 mediante motozappa di potenza 5-7 HP con allontanamento dei sassi affioranti (pezzatura > a 30 mm) e delle erbe infestanti delle aiuole; intervento completo e comprensivo di ogni onere, attrezzo ed attrezzatura nonché carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta alla P.D.

Le lavorazioni saranno eseguite nei periodi e nei luoghi indicati del Responsabile del Servizio

##### **Art. 26.2 – Lavorazione manuale del suolo**

Il Servizio comporta, per ogni anno della durata dello stesso, interventi di lavorazione del terreno, anche in piccole aiuole separate. L'intervento dovrà essere eseguito mediante vangatura alla profondità di cm 25, effettuata con attrezzi manuali, estirpazione delle infestanti dalle aiuole, allontanamento del materiale, incluso il trasporto e smaltimento dei materiali di risulta alla P.D., Le lavorazioni saranno eseguite nei periodi e nei luoghi indicati del Responsabile del Servizio

##### **Art. 26.3 – Bonifica e decespugliamento**

Il Servizio comporta, per tutta la durata dello stesso, la bonifica e decespugliamento con taglio

dei cespugli anche legnosi, compreso i rovi, eseguito manualmente o con mezzo meccanico. Gli interventi, dovranno essere comprensivi di ogni attrezzo, attrezzatura, macchina operatrice, operatori, nonché di raccolta dei materiali di risulta, incluso il carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta alla P.D

#### **Art. 26.4 – Aiuole fiorite**

##### **a) Manutenzione aiuole fiorite di tutte le aree verdi pubbliche oggetto dell'appalto.**

Il Servizio impegna la Ditta alla manutenzione giornaliera di tutte le aiuole fiorite in tutte le aree verdi pubbliche indicate nel Capitolato.

Le aiuole fiorite dovranno essere mantenute sempre ripulite dalle erbe infestanti, e zappettate.

Le piante in cattivo stato, rubate o danneggiate dovranno essere **prontamente sostituite entro 24 ore** con la posa a dimora di nuove piante. Le piante e gli arbusti dovranno essere regolarmente curati secondo la necessità delle singole specie, tolte le foglie secche e i fiori appassiti, per

permettere una nuova ed abbondante fioritura. Si dovranno attuare le necessarie potature, spuntature, sbottonature e le concimazioni di mantenimento. L'irrigazione dei fiori dovrà essere eseguita attuando tutte le cautele necessarie alla specie, per cui le specie i cui fiori e le foglie possono essere danneggiate dall'acqua, dovranno irrigarsi in modo adeguato. Le irrigazioni dovranno avere una **frequenza minima trisettimanale** per i mesi di aprile, maggio, giugno, luglio, agosto, settembre e ottobre. Una **frequenza bisettimanale** per i mesi di novembre, dicembre, gennaio, febbraio e marzo.

Ogni irrigazione dovrà inumidire uno strato di terreno non inferiore ai 20 cm di profondità.

Le irrigazioni potranno essere sospese solo in caso abbondanti piogge ed in ogni caso su autorizzazione del Responsabile del Servizio.

Tutte le aiuole dovranno essere mantenute decorose e ripulite da carta, foglie, oggetti in genere ed inerti.

Il Servizio completo prevede, annualmente, la messa a dimora di piante (annuali, perenni arbusti, e bulbi) per le decorazioni floreali, secondo il programma stagionale delle fioriture indicato dal Responsabile del Servizio. Ogni volta che si andrà a rinnovare la fioritura il terreno dovrà essere ripulito dalla vecchia fioritura e vangato manualmente, dovranno essere sradicati con cautela eventuali bulbi, il contorno del disegno dovrà essere ridelineato, stesi circa gr.1000/mq di letame ben maturo e sminuzzato e 10 grammi di concime complesso con titolo a vocazione floricola. Il terreno dovrà essere sistemato in superficie con la dovuta baulatura dal centro verso il perimetro. Le piante dovranno essere poste a dimora alla giusta profondità e distanza in modo tale da coprire uniformemente il terreno. Alla piantagione seguirà subito l'irrigazione manuale d'impianto.

##### **b) Formazione di nuove aiuole fiorite**

Il Servizio include, la realizzazione di nuove aiuole fiorite. Forme dei disegni, specie vegetali utilizzate e densità d'impianto saranno indicate dal Responsabile del Servizio. Prima della piantagione il terreno dovrà essere vangato manualmente,

il contorno del disegno dovrà essere accuratamente delineato, stesi circa gr.1000/mq di letame ben maturo e sminuzzato e 10 grammi di concime complesso con titolo a vocazione floricola. Il terreno dovrà essere sistemato in superficie con la dovuta baulatura dal centro verso il perimetro. Le piante dovranno essere poste a dimora alla giusta profondità e distanza in modo tale da coprire uniformemente il terreno. Alla piantagione seguirà subito l'irrigazione manuale d'impianto.

#### **Art. 26.4 – Tappeti Erbosi**

##### **26.4.1 – Rasatura tappeti erbosi**

Il Servizio include la pulizia e rasatura di tutti i tappeti erbosi esistenti e di quelli di nuova realizzazione in tutte le aree verdi pubbliche indicate nel Capitolato. Gli interventi dovranno essere eseguiti con l'impiego di macchine rasaerba a lame rotanti o elicoidali, con raccoglitori aspiranti a sacco o cassone e conseguente spazzamento del tappeto erboso con attrezzi indicati dal Responsabile del Servizio.

Gli utensili di taglio delle medesime dovranno avere le protezioni a norma di Legge. L'altezza

del taglio e le dimensioni delle macchine verranno indicati dal Responsabile del Servizio. Le operazioni di rasatura dovranno essere perfezionate con taglio a mano (falciolo o rafilatore a pettine elettrico) in vicinanza delle piante e con decespugliatori meccanici a filo attorno ai manufatti dove impossibile accedere con gli attrezzi meccanici su ruote.

Si dovranno eliminare, mediante estirpazione, tutte le essenze arboree ed erbacee infestanti nascenti in prossimità di cordoli, muretti o altri manufatti facenti parte dell'area a verde.

L'intervento di rasatura comprende il taglio di eventuali erbe sia sui marciapiedi perimetrali sino alla cunetta stradale, che di quelle crescenti all'interno dei viali, vialetti e piazzole. Prima di iniziare la rasatura si dovrà eseguire la pulizia da carta, foglie, oggetti in genere, inerti e ramaglia. Nel caso che condizioni meteorologiche avverse si protraessero nel tempo e, bloccando l'attività operativa non consentissero il mantenimento dei programmi stabiliti, la Ditta è obbligata, alla ripresa delle operazioni, ad intensificare l'attività al fine di attuare l'intero intervento successivo in 3 giorni solari.

La Ditta è altresì obbligata a rimuovere l'erba tagliata il giorno stesso del taglio e ripulire accuratamente le cunette, strade, viali, etc.. L'onere della discarica è ad esclusivo carico **della Ditta appaltatrice**.

**In caso d'inadempienza o di ritardo delle suddette specifiche si applicheranno le penalità previste dal presente Capitolato speciale d'appalto.**

**Le rasature dovranno avere una frequenza minima di .....interventi annuali.**

Sarà esclusivo compito della Ditta programmare ed effettuare le sospensioni dell'irrigazione automatica per non interferire con le rasature.

#### **Art. 26.4.2 - Concimazione**

Le concimazioni dei tappeti erbosi, in numero minimo di 4 (quattro) somministrazioni annue, saranno eseguite con prodotti complessi a lenta cessione e verranno effettuate nei mesi di Marzo - Giugno - Settembre - Novembre.

La quantità di prodotto da utilizzare sarà quella indicata dalla casa fornitrice e riportata sulla confezione originale del prodotto. I concimi usati, dovranno venire trasportati nella confezione originale ed integra della fabbrica. Prima dell'esecuzione della concimazione la Ditta dovrà darne comunicazione scritta al Responsabile del Servizio 6 gg. prima dell'intervento, indicando luoghi e tempi per consentire eventuali controlli.

#### **Art. 26.4.3 Aerazione**

Il Servizio include annualmente, in autunno, l'esecuzione di aerazione del suolo di tutti i tappeti erbosi, utilizzando macchine arieggiatrici. Dopo ogni intervento la Ditta dovrà provvedere alla scopatura e raccolta del feltro rimosso.

#### **Art. 26.5 – Pulizia delle aree verdi**

La Ditta è obbligata ad allontanare tutto il materiale di risulta al termine della giornata lavorativa. **L'onere della discarica è ad esclusivo carico della della Ditta appaltatrice.**

#### **Art. 26.6 - Controllo costante dello stato vegetativo e fitosanitario delle alberature**

E' obbligo della Ditta provvedere ad una verifica continuativa dello stato vegetativo e di eventuali manifestazioni fitopatologiche sulla vegetazione segnalando tempestivamente il fenomeno patogeno al Responsabile del Servizio. Il Servizio prevede la tempestiva esecuzione di tutti i trattamenti con i fitofarmaci necessari a curare le piante e i tappeti erbosi, presenti nelle aree verdi pubbliche.

I trattamenti, che dovranno essere sia preventivi che curativi, dovranno essere eseguiti da personale specializzato che dovrà attenersi, per il loro uso, alle istruzioni specificate dalla casa produttrice e alle leggi vigenti in materia, ed usare ogni possibile misura preventiva atta ad evitare danni alle persone e alle cose. I fitofarmaci utilizzati saranno contabilizzati in base all'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 e dovranno essere in contenitori originali e sigillati dalla fabbrica, con l'indicazione della composizione e della classe di tossicità. Il loro utilizzo dovrà essere eseguito in rispetto alle relative norme vigenti.

#### **Art. 26.7 – Irrigazioni**

La Ditta deve eseguire, per tutta la durata del Servizio, l'irrigazione di tutte le piante, tappeti erbosi, aiuole fiorite e fioriere in tutte le aree verdi pubbliche indicate nel Capitolato. Le irrigazioni dovranno essere regolari, tempestive e variare in quantità e frequenza in relazione alle caratteristiche specifiche colturali, al clima e all'andamento stagionale. Il programma d'irrigazione sarà concordato con il Responsabile del Servizio. Nelle aree fornite di un impianto d'irrigazione automatico, la Ditta dovrà accertare e assicurare che questo funzioni regolarmente e regolare, secondo le esigenze climatiche e di manutenzione, i programmi d'irrigazione. L'impianto d'irrigazione non esonera la Ditta dalle sue responsabilità in merito all'irrigazione, pertanto dovrà essere attrezzata per effettuare, in caso di necessità, adeguati interventi manuali che risultano inclusi nel Servizio, senza pretesa di compensi od indennizzi di qualsiasi natura. Eventuali danni al manto erboso causati da un cattivo funzionamento dell'impianto saranno a carico della Ditta.

#### **Art. 26.8 – Manutenzione impianti di irrigazione**

Il Servizio include il controllo continuativo e la manutenzione degli impianti automatici d'irrigazione presenti in tutte le aree verdi pubbliche indicate nel Capitolato. La Ditta deve effettuare tutti gli interventi di controllo necessari al perfetto funzionamento degli impianti, alla riparazione e alla sostituzione delle parti degli impianti stessi che dovranno avere caratteristiche identiche a quelli già installati. Durante i lavori di manutenzione la Ditta è tenuta nel caso l'impianto fosse disattivato, a provvedere alle irrigazioni manuali delle aree oggetto degli interventi. I pezzi sostituiti durante le riparazioni verranno liquidati come fornitura in economia e conteggiati in base al listino prezzi originale (Rain Bird) detratto il ribasso d'asta offerta in sede di gara, mentre la mano d'opera è inclusa nel Servizio.

#### **Art. 26.9 – Ripristino tondelli e rinalzi**

Il Servizio include la costante manutenzione dei tondelli al piede delle piante che dovranno essere sempre curati, attraverso la rifilatura del manto erboso, diserbo manuale e con l'integrazione della pacciamatura con stesa di nuova corteccia. Il servizio include la realizzazione di nuovi tondelli, attorno alle piante indicate dal Responsabile del Servizio. A seconda dell'andamento stagionale, e delle caratteristiche di specie, la Ditta dovrà eseguire la riapertura delle conche per l'irrigazione in prossimità delle piante.

#### **Art. 26.10 – Messa a dimora di alberi**

Il servizio include interventi di messa a dimora di palme ed alberi d'alto fusto in tutte le aree verdi pubbliche indicate nel presente Capitolato

#### **Art. 26.11 – Messa a dimora di piante da fiore**

Messa a dimora di piante erbacee annuali, biennali e perenni.

#### **Art. 26.12 – Potatura arbusti e piccole palme *Chamaerops e Trachycarpus***

Il Servizio include interventi di potatura o di ringiovanimento degli arbusti in tutte le aree verdi pubbliche indicate nel Capitolato. Le operazioni dovranno essere eseguite in tutte le aree verdi pubbliche ed effettuate tenendo conto dell'epoca di fioritura e con una tipologia d'intervento adeguata ad ogni specie. La Ditta dovrà effettuare la potatura dei cespugli a fioritura estiva nel periodo di stasi vegetativa e di quelli a fioritura primaverile all'appassimento del fiore. Potatura di palme *Chamaerops humilis* e *Phoenix Canariensis* *Trachycarpus fortunei* di altezza stipite inferiore a metri 4,00, con rimonda delle foglie secche. Il materiale vegetale di risulta dovrà essere immediatamente rimosso e trasportato alla P.D. con ogni onere derivante dal carico e trasporto alla P.D. a carico della Ditta Appaltatrice.

#### **Art. 26.13 – Potatura siepi**

E' inclusa nel Servizio, la potatura delle siepi in tutte le aree verdi pubbliche indicate nel Capitolato. La rifilatura dovrà essere eseguita tenendo conto dell'epoca di vegetazione e con una tipologia d'intervento adeguata ad ogni specie. Potranno essere impiegati mezzi manuali o meccanici, purché si garantisca una regolare e perfetta esecuzione dei lavori. Durante le operazioni di potatura la Ditta dovrà provvedere alla rimonda dei rami secchi o malvenienti e al

diserbo manuale al piede della siepe. E' assolutamente vietato l'uso di motoseghe onde evitare lo sfilacciamento dei tessuti. Il materiale vegetale di risulta dovrà essere immediatamente rimosso e trasportato alla P.D. con ogni onere derivante dal carico e trasporto alla P.D. a carico della Ditta Appaltatrice.

## **Art. 27 - LAVORAZIONI CONTABILIZZATE A MISURA IN BASE ALL'ELENCO PREZZI**

### **UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012**

Il Servizio prevede la fornitura e l'esecuzione di lavori a misura o in economia, che verranno ordinati esclusivamente attraverso ordine scritto del Responsabile del Servizio e contabilizzati in base all'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 . Quando il Responsabile del servizio giudichi opportuno, o per circostanze speciali, necessario, affidare all'Appaltatore l'esecuzione di servizi o lavori non previsti nell'elenco dei Prezzi Unitari allegati al contratto, i prezzi da assegnarsi, a detti servizi o lavori, sono ricavati dai Prezzi Informativi per Opere a Verde edizione 2010/2012 ASSOVERDE e prezziario Regionale Opere Edili Liguria 2010 a cui sarà applicato il ribasso d'asta. L'Appaltatore non può, per nessun motivo, introdurre variazioni di sorta nell'esecuzione del servizio senza averne ricevuto ordine scritto. Il Responsabile del Servizio potrà anche procedere, per materiali non compresi nell'elenco prezzi, ad acquisti diretti, trasmettendo poi le fatture alla Ditta assuntrice, la quale avrà l'obbligo di pagarla alle Ditte fornitrici entro 15 giorni. L'importo di tali fatture, regolarmente quietanziate, sarà portato in contabilità quale rimborso di spesa anticipata con la maggiorazione del 10% a titolo di spese generali, ed interessi per somme anticipate dalla Ditta. L'importo delle singole fatture non è soggetto a limitazioni, ma il loro ammontare complessivo non potrà superare il 1% dell'appalto.

#### **Art. 27.1 Nuove realizzazioni**

Il Servizio include, per ogni anno di durata dello stesso la formazione di nuovi tappeti erbosi presso le aree verdi pubbliche indicate nel Capitolato. Nella formazione dei vari tipi di prati sono compresi tutti gli oneri relativi alle preparazioni del terreno, alla semina o posa di tappeto erboso a rotoli, e le irrigazioni e tutta la successiva manutenzione per tutto il periodo di durata del Servizio. Gli interventi, in economia, saranno ordinati con comunicazione scritta e contabilizzato con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

#### **Art. 27.2 Semina dei tappeti erbosi**

Semina di tappeto erboso, anche su aiuole di superficie inferiore a mq 100. I lavori comprendono la pulizia dell'area, diserbo chimico con prodotti indicati del Responsabile del Servizio, aratura fino alla profondità di cm 25, fresatura e sminuzzamento delle zolle, rastrellatura, accurata spietatura superficiale, allontanamento sassi con pezzatura inf. a mm 20, regolarizzazione del piano di semina; semina eseguita a mano o con mezzi meccanici. Il miscuglio dovrà essere composto secondo le percentuali indicate dal Responsabile del Servizio; provvista e stesa di terriccio letamoso e torba in ragione di Kg 10 al mq. Carico e trasporto alla P.D. dei materiali di risulta.

Gli interventi, in economia, saranno ordinati con comunicazione scritta e contabilizzato con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

#### **Art. 27.3 Posa tappeto erboso a zolle**

L'intervento comprende le operazioni di pulizia dell'area e il diserbo chimico con prodotti approvati dal Responsabile del Servizio. Fresatura fino alla profondità di cm 25, rastrellatura, accurata spietatura superficiale e regolarizzazione del piano di posa, fornitura e stesa di uno strato di sottofondo di spessore minimo di cm 2, composto di sabbia silicea (80%) mista a terriccio letamoso (20%), reso omogeneo, ben rullato e livellato, posa dei moduli sul fondo predisposto, esecuzione a perfetta regola d'arte, secondo le indicazioni del Responsabile del Servizio; fornitura e stesa, a saturazione dei moduli, di una miscela composta da sabbia silicea (70%), e terriccio letamoso (30%); leggera rullatura ed accurata irrigazione.

Il tappeto erboso deve essere composto da miscuglio come indicato dal Responsabile del Servizio.

Per tutto il periodo di durata del Servizio, oggetto dell'appalto, dovranno essere eseguiti i dovuti sfalci e tutti gli interventi agronomici necessari alla manutenzione a regola d'arte del nuovo prato.

Gli interventi, in economia, saranno ordinati con comunicazione scritta e contabilizzato con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

#### **Art. 27.4 – Canalizzazioni per impianti elettrici o di irrigazione**

Il Servizio include l'esecuzione secondo le indicazioni del Responsabile del Servizio, di scavi necessari all'installazione di tubazioni per impianti elettrici o d'irrigazione e relativi pozzetti. Gli scavi dovranno essere effettuati manualmente o con mezzi meccanici in sezione obbligata, in terreno di qualsiasi natura, asciutto o bagnato, alla profondità di mt 0,50. Nella posa delle tubazioni è compresa l'installazione dei pezzi necessari (elettrovalvole, pozzetti, irrigatori, raccorderia varia ed altri tubi) e la giusta regolazione dell'altezza degli irrigatori rispetto al livello del terreno, la loro taratura e il successivo spurgo delle tubazioni, il tutto per un corretto funzionamento a regola d'arte dell'impianto. Se il materiale di risulta, dopo valutazione del Responsabile del Servizio verrà considerato idoneo al successivo riempimento della canalizzazione, dovrà essere accatastato in prossimità dello scavo ed opportunamente vagliato. Dovranno essere presi i dovuti accorgimenti per non danneggiare il tappeto erboso delle aiuole interessate dai lavori. I materiali ritenuti non idonei al riempimento degli scavi dovranno essere trasportati alla discarica. I materiali forniti saranno conteggiati in base all'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010-2012.

#### **Art. 27.5 – Materiali**

Tutto il materiale agrario (es. terra di coltivo, concimi, torba, ecc.) e il materiale vegetale (es. alberi, arbusti, tappezzanti, sementi, ecc.) la cui fornitura è compresa nel Servizio, dovrà essere delle migliori qualità, senza difetti e in ogni caso con qualità e pregi uguali o superiori a quanto è prescritto dal presente Capitolato, dal progetto e dalla normativa vigente. *S'intende che la provenienza sarà liberamente scelta dalla Ditta purché, a giudizio insindacabile del Responsabile del Servizio, i materiali siano riconosciuti accettabili.* La Ditta è obbligata a notificare, in tempo utile, al Responsabile del Servizio la provenienza dei materiali per il regolare prelievo dei relativi campioni. La Ditta dovrà sostituire a sua cura e spese, con altre rispondenti ai requisiti concordati, le eventuali partite non ritenute conformi dal Responsabile del Servizio. L'approvazione dei materiali consegnati sul posto non sarà tuttavia considerata come accettazione definitiva: il Responsabile si riserva, infatti, la facoltà di rifiutare, in qualsiasi momento, quei materiali e quelle provviste che si siano, per qualsiasi causa, alterati dopo l'introduzione sui cantieri, nonché il diritto di farli analizzare a cura e spese della Ditta, per accertare la loro corrispondenza con i requisiti specificati nel presente Capitolato e dalle norme vigenti. In ogni caso la Ditta, pur avendo ottenuto l'approvazione dei materiali del Responsabile del Servizio, resta totalmente responsabile della buona riuscita del lavoro.

**I materiali dovranno essere consegnati, scaricati ed accuratamente sistemati nei luoghi indicati dal Responsabile del Servizio**

#### **Art. 27.6 – Terra di coltivo riportata**

E' compreso, per ogni anno di durata del Servizio, la fornitura, sistemazione e stesa, nei luoghi indicati dal Responsabile del Servizio fino a 50 metri cubi di terra di coltivo riportata, anche in piccole forniture separate.

La terra di coltivo riportata dovrà essere di buona qualità, priva di pietra, tronchi, rami, radici e loro parti, che possano ostacolare le lavorazioni agronomiche del terreno dopo la posa in opera. La terra di coltivo dovrà essere priva di agenti patogeni e di sostanze tossiche per le piante, a giudizio del Responsabile del Servizio. La Ditta, prima di effettuare il riporto della terra di coltivo, dovrà accertarne la qualità e sottoporla all'approvazione del Responsabile del Servizio a mezzo campionatura.

#### **Art. 27.7 – Substrati di coltivazione**

I substrati devono essere imballati e le confezioni dovranno riportare quantità, tipo e caratteristiche del contenuto. I substrati, una volta pronti per l'impiego, dovranno essere omogenei e i componenti distribuiti in proporzioni costanti all'interno della loro massa. I substrati non confezionati o privi delle indicazioni sopra citate sulla confezione, potranno contenere anche altri componenti, in proporzione note, tutti chiaramente specificati, da sottoporre all'approvazione dal Responsabile del Servizio.

Il Responsabile del Servizio si riserva la facoltà di richiedere campionatura preventiva dei substrati. Le forniture in economia saranno ordinate con comunicazione scritta e contabilizzati con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

#### **Art. 27.8 – Concimi, stallatico, torba e corteccia**

Fornitura e sistemazione nei luoghi indicati dal Responsabile del Servizio di concime Nitrophoska Gold in confezioni da Kg. 25, stallatico, torba in balle, corteccia di pino in sacchi. I materiali dovranno essere forniti nell'involucro originale della fabbrica. Le forniture in economia saranno ordinate con comunicazione scritta e contabilizzata con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

#### **Art. 27.9 – Materiale vegetale**

Per materiale vegetale s'intende tutto il materiale vivo (alberi, arbusti, piante fiorite annuali e perenni, tappezzanti, tappeto erboso a rotoli, ecc.) il cui onere di fornitura e posa in opera è incluso nel Servizio. Il Responsabile si riserva comunque la facoltà di effettuare, contestualmente alla Ditta appaltatrice, visite ai vivai di provenienza allo scopo di scegliere le piante, si riserva quindi la facoltà di scartare quelle non rispondenti alle caratteristiche indicate nel presente Capitolato o che non ritenga comunque adatte alla sistemazione da realizzare. Prima della consegna la Ditta dovrà presentare al Responsabile del Servizio un esemplare di pianta campione con almeno 6 (sei) giorni di anticipo per ogni specie di pianta richiesta, e dare comunicazione scritta della data in cui le piante verranno consegnate sul cantiere. Il campione verrà esaminato dal Responsabile del Servizio che dovrà esprimere il suo gradimento. Le piante fornite dovranno corrispondere alla pianta campione ed essere esenti da attacchi d'insetti, malattie crittogamiche, virus, altri patogeni, deformazioni e alterazioni di qualsiasi natura che possano compromettere il regolare sviluppo vegetativo e il portamento tipico della specie. Le piante dovranno aver subito le necessarie lavorazioni in vivaio e rispondere alle specifiche contenute nelle Prescrizioni tecniche. Le piante dovranno essere etichettate singolarmente o per gruppi omogenei per mezzo di cartellini di materiale resistente alle intemperie sui quali sia stata riportata, in modo leggibile e indelebile, la denominazione botanica (genere, specie, varietà, cultivar) del gruppo a cui si riferiscono. Per quanto riguarda il trasporto delle piante, la Ditta dovrà prendere tutte le precauzioni necessarie affinché queste arrivino sul luogo della sistemazione nelle migliori condizioni possibili, curando che il trasferimento venga effettuato con mezzi, protezioni e modalità di carico idonei, con particolare attenzione perché rami e corteccia non subiscano danni e le zolle non abbiano a frantumarsi a causa dei sobbalzi o per il peso dei carichi del materiale soprastante. Una volta giunte a destinazione, tutte le piante dovranno essere trattate in modo che sia evitato loro ogni danno; il tempo intercorrente tra il prelievo in vivaio e la messa a dimora definitiva (o la sistemazione in vivaio provvisorio) dovrà essere il più breve possibile. In particolare la Ditta curerà che le zolle e le radici delle piante, che non possono essere immediatamente messe a dimora, non subiscano ustioni e mantengano il tenore d'umidità adeguato alla loro buona conservazione.

#### **Art. 27.10 Fornitura di piante fiorite**

Tutti gli esemplari dovranno essere, franchi di contenitore, esenti da fitopatie, con fioritura regolare, in varietà, tinte diverse e separate e rispondenti per caratteristiche genere e specie come nell'elenco allegato ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

La fornitura e la messa a dimora delle piante sarà subordinata ad un programma stagionale delle fioriture concordato con il Responsabile del Servizio. Le forniture in economia saranno ordinate con comunicazione scritta e contabilizzate con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012

**Art. 27.11 – Garanzia di attecchimento delle piante.**

La Ditta s’impegna ad una garanzia d’attecchimento del 100% per tutte le piante di specie perenni, arbustive ed arboree.

**Art. 27.12 – Alberi**

Gli alberi dovranno presentare portamento e dimensioni rispondenti alle caratteristiche richieste dal Capitolato e tipici della specie, della varietà e della età al momento della loro messa a dimora. Gli alberi dovranno essere stati specificatamente allevati per il tipo d’impiego previsto (es. alberate stradali, filari, esemplari isolati o gruppi, etc.). In particolare il fusto e le branche principali dovranno essere esenti da deformazioni, cimature, capitozzature, ferite di qualsiasi origine e tipo, grosse cicatrici o segni conseguenti ad urti, grandine, scortecciamenti, legature ustioni da sole, cause meccaniche in genere. La chioma, salvo quanto diversamente richiesto, dovrà essere ben ramificata, uniforme ed equilibrata per simmetria e distribuzione delle branche principali e secondarie all’interno della stessa. L’apparato radicale dovrà presentarsi ben accestito, ricco di piccole ramificazioni e di radici capillari fresche e sane privo di tagli di diametro maggiore di un centimetro. Gli alberi dovranno essere normalmente forniti in contenitori o in zolla; a seconda delle esigenze tecniche o della richiesta potranno essere eventualmente consegnati a radice nuda soltanto quelli a foglia decidua, purché di giovane età e di limitate dimensioni. Le zolle e i contenitori (vasi, mastelli di legno o di plastica, etc.) dovranno essere proporzionate alle dimensioni delle piante. Per gli alberi forniti con zolla o in contenitore, la terra dovrà essere compatta, ben aderente alle radici, senza crepe evidenti con struttura e tessitura tali da non determinare condizioni d’asfissia.

**Le piante in contenitore dovranno essere state adeguatamente rinvasate in modo da non presentare un apparato radicale eccessivamente sviluppato lungo la superficie del contenitore stesso.**

**Art. 27.13 – Arbusti, cespugli e rampicanti**

La Ditta dovrà fornire, arbusti, cespugli e rampicanti. Tutti gli esemplari dovranno essere consegnati franchi di contenitore, nelle quantità richieste e rispondenti al genere e specie come indicato dal Responsabile del Servizio. Gli arbusti qualunque siano le loro caratteristiche specifiche (a foglia decidua o sempreverdi) anche se riprodotti per via agamica, non dovranno avere portamento "filato", dovranno avere un minimo di tre ramificazioni alla base e presentarsi dell’altezza prescritta proporzionata al diametro della chioma e a quello del fusto. Le forniture in economia saranno ordinate con comunicazione scritta e contabilizzate con gli appositi articoli dell’ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

**Art. 27.14 – Piante ornamentali da interno**

Il Servizio comprende la fornitura, di piante ornamentali da interno. Le piante ornamentali da interno dovranno essere fornite in adeguato contenitore, franche di vaso, di bella vegetazione ed esenti da fitopatie. Le foglie dovranno essere ben ripulite e non presentare traccia di antiparassitari. L’altezza delle piante s’intende comprensiva del contenitore. La fornitura delle piante verrà liquidata in economia in base all’ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

**Art. 27.15 – Piante ornamentali da esterno**

Il Servizio comprende, la fornitura di piante ornamentali da esterno. Le piante ornamentali da esterno dovranno essere fornite in adeguato contenitore, franche di vaso, di bella vegetazione ed esenti da fitopatie. Le foglie dovranno essere ben ripulite e non presentare traccia di antiparassitari. L’altezza delle piante s’intende comprensiva del contenitore. La fornitura delle piante verrà eseguita nel rispetto del programma indicato dal Responsabile del Servizio. La fornitura, in economia, sarà ordinata con comunicazione scritta e contabilizzata con gli appositi articoli dell’ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

**Art. 27.16 – Piante bulbose, tuberose e rizomatose**

Le piante saranno consegnate sotto forma di bulbi, tuberi e rizomi che dovranno essere sani, turgidi, esenti da fitopatie, ben conservati ed in stasi vegetativa, in varietà, tinte diverse e separate.

**Art. 27.17 – Trapianto di palme di alto fusto.**

Il Servizio prevede il trapianto di palme anche di grandi dimensioni. Le palme ed i luoghi oggetto del trapianto verranno indicati di volta in volta dal Responsabile del Servizio.

Il Servizio prevede il trapianto mediante: zollatura, eseguita a mano o con utensili meccanici o con grandi macchine trapiantatrici per ottenere una zolla ben compatta, avvolta in appositi panni o rete biodegradabile; legatura del fogliame e carico e trasporto con mezzi meccanici ed eventuale autogru, d'adeguata potenza, in altro luogo nell'ambito del territorio comunale; riempimento della buca con fornitura e stesa d'ottima terra vegetale; messa a dimora della pianta previo scavo di buca d'adeguata capienza, fornitura e stesa di argilla espansa q.b. per garantire un adeguato drenaggio, fornitura e stesa di tubo drenante diam. mm 100, ml 5,00, e concimazione d'impianto; formazione di sistema di tutoraggio e fornitura e stesa di terriccio organico, riempimento della buca con ottima terra di coltivo q.b. per la ricostruzione del livello dell'aiuola, formazione di tornello. regolare irrigazione e manutenzione delle piante trapiantate. La fornitura, in economia, sarà ordinata con comunicazione scritta e contabilizzata con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

#### **Art. 27.18 – verifica strumentale della stabilità di alberi e palme – abbattimenti – rimozione ceppaie**

La Ditta deve garantire un servizio di controllo della sicurezza e verifica della stabilità delle piante arboree presenti in tutte le aree verdi pubbliche indicate nel capitolato. Tale verifica deve essere effettuata mediante le più moderne metodologie proposte dagli esperti a livello internazionale.

Le verifiche delle singole piante dovranno essere eseguite secondo protocollo ISA (Società Italiana di Arboricoltura) su apposita modulistica (Scheda VTA e VPA) classificando le piante in base alle nuove CLASSI DI PROPENSIONE AL CEDIMENTO DEGLI ALBERI che sostituiscono integralmente la vecchia classificazione istituita dalla Società Italiana di Arboricoltura (FRC) e relativo adattamento per le palme

La ditta dovrà impegnare, nell'attività di verifica della stabilità delle piante arboree, addetti con la qualificazione necessaria, ovvero in possesso di una formazione completata da corsi di formazione specifici. La Ditta dovrà utilizzare la strumentazione necessaria e **saranno oggetto di indagine strumentale le piante, ad insindacabile giudizio indicate dal tecnico rilevatore.** Le singole indagini visive e/o strumentali saranno ordinate con comunicazione scritta e contabilizzate con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 – 2012

**La Ditta si assume ogni responsabilità civile e penale per ogni tipo di danno a terzi, nessuno escluso**

#### **Abbattimenti**

Il Servizio comprende, per ogni anno dello stesso, l'abbattimento di piante d'alto fusto, anche in aree ad alta densità urbana o in centro città. Tutte le operazioni d'abbattimento di piante d'alto fusto dovranno essere eseguite prevalentemente con l'ausilio di piattaforma idraulica e l'area dell'abbattimento dovrà essere accuratamente delimitata e segnalata. Gli alberi dovranno essere abbattuti con modalità tali da garantire l'incolumità pubblica a cose e persone.

L'intervento, in economia, sarà ordinato con comunicazione scritta e contabilizzata con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

#### **Art. 27.19 Rimozione di ceppaie**

Il Servizio include la rimozione di ceppaie, che verrà eseguita mediante carotatura con trivella o estirpazione della stesse con attrezzature e modalità tali da evitare danni a manufatti e ai servizi esistenti. Dovrà essere eseguito il riempimento delle fosse con terra agraria sminuzzata, livellata e compattata. La Ditta è responsabile dei danni arrecati ai vari servizi sotterranei (gas, ENEL, Telecom, telefonia, fibre ottiche, acquedotto, fognature, ecc.) ed ai manufatti, durante l'esecuzione dei lavori di rimozione ceppaie. La rimozione di ceppi appartenenti al genere Platano con accertata presenza di *Ceratocystis f.* saranno seguite da una disinfezione del terreno con

fungicidi appropriati. La Ditta è obbligata ad allontanare tutto il materiale di risulta al termine della giornata lavorativa. La Ditta dovrà provvedere alla sistemazione dei danni causati per difetto d'esecuzione o della dovuta attenzione durante gli interventi. L'intervento, in economia, sarà ordinato con comunicazione scritta e contabilizzato con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

**Art. 27.20 – Prescrizioni generali per le potature**

- tutte le operazioni di potatura di piante d'alto fusto dovranno essere eseguite con l'ausilio di piattaforma idraulica e solo in casi eccezionali con scale o mediante arrampicata libera (tree climbing) per le palme si richiede la bicicletta per i luoghi non raggiungibili con piattaforma.; - tutto il materiale di risulta derivante dalle operazioni di potatura dovrà essere, a cura della Ditta, caricato, trasportato e conferito alla P.D. al termine di ogni giornata lavorativa;

Gli interventi, in economia, saranno ordinati con comunicazione scritta e contabilizzato con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

**Art. 27. 21 – Potatura di piante di alto fusto**

Il Servizio include interventi di potatura delle piante di alto fusto che verranno effettuati sugli esemplari e nel periodo stabilito dal Responsabile del Servizio da potatori specializzati, con l'utilizzo di piattaforma aerea, osservando scrupolosamente l'esemplare campione fatto eseguire dal Responsabile del Servizio e che, in linea di massima, rispetterà il portamento naturale della specie. Gli interventi, in economia, saranno ordinati con comunicazione scritta e contabilizzato con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

**Art. 27.22 – Potatura di piante di alto fusto a foglia caduca**

Il Servizio include interventi di potatura per le piante di alto fusto a foglia caduca durante il periodo di durata dello stesso. Il calendario e le aree oggetto dell'intervento verranno concordate con il Responsabile del Servizio Gli interventi saranno finalizzati alla ristrutturazione e/o al mantenimento al fine di riformare una chioma dall'aspetto naturale, nel rispetto della "piantacampione" e dovranno:

- eliminare i rami o parti di tronco secchi, con taglio all'inserzione, delle branche e dei rami in soprannumero;
- ridurre , dove richiesto, in altezza l'albero asportando il prolungamento della branca al di sopra della nuova cima, formando così una cima principale più bassa della precedente (taglio di ritorno); branche e rami concorrenti rimossi e accorciati;
- i rami laterali dovranno essere trattati in identico modo solo se il diametro della chioma è sproporzionato rispetto all'altezza;
- ridurre od eliminare dei rami in prossimità di abitazioni o cavi elettrici; tutti i tagli dovranno avere una sezione obliqua;

La Ditta dovrà attenersi scrupolosamente ad eseguire tutte le indicazioni o correzioni di lavoro che verranno impartite dal Responsabile del Servizio per ogni singola pianta, senza per questo rivendicare maggiori oneri.

**Art. 27.23 – Potatura di piante alto fusto sempreverdi**

Il Servizio include interventi di potatura per le piante d'alto fusto sempreverdi. In tutte le aree verdi pubbliche indicate nel Capitolato Il programma degli interventi sarà concordato con il Responsabile del Servizio.

Gli interventi dovranno:

- mantenere o riformare una chioma dall'aspetto naturale, nel rispetto della pianta campione,
- eliminare i rami o parti di tronco secchi;
- ridurre o eliminare i rami in prossimità di abitazioni, altri alberi o cavi elettrici; asportare, con taglio raso, i rami bassi e quelli sbilanciati; eventuale diradamento dei rami.

Tutti i tagli dovranno essere eseguiti a regola d'arte.

La Ditta dovrà rispettare scrupolosamente l'esecuzione di tutte le indicazioni che verranno

impartite dal Responsabile del Servizio per ogni singola pianta, senza per questo vantare maggiori oneri. Gli interventi, in economia, saranno ordinati con comunicazione scritta e contabilizzato con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

#### **Art. 27.24 – Potatura con sistema « Tree Climbing»**

Per le piante non raggiungibili con piattaforma aerea, il lavoro di potatura e rimonda del seccume potrà essere effettuato con il sistema del « Tree Climbing ».

Tale sistema permette all'operatore di lavorare in completa sicurezza sulla pianta, grazie all'uso di corde e imbracature che permettono la salita, la discesa o lo stazionamento in quota senza l'uso di cestelli porta-operatori montati su automezzi vari.

La Ditta aggiudicataria deve dimostrare di possedere i requisiti professionali e i materiali adeguati.

#### **Art. 27.25 – Potatura palme**

Il Servizio include l'intervento di potatura palme in tutte le aree verdi pubbliche indicate nel Capitolato. Il programma dei lavori verrà stabilito dal Responsabile del Servizio.

I lavori di potatura e rimonda del secco, dovranno essere eseguiti con l'impiego di piattaforma aerea o la "bicietta", strumento di risalita di nuova concezione, atto ad evitare lesioni alle piante stesse, e dovranno prevedere:

- accurata ripulitura dello stipite da eventuali rampicanti infestanti;
- asportazione dei vecchi residui delle foglie, taglio delle vecchie infiorescenze e spate, taglio delle foglie secche come da "pianta campione" secondo le indicazioni del Responsabile del Servizio.
- carico e trasporto alla discarica dei materiali di risulta (foglie, datteri, etc..) lasciando al termine di ogni giornata lavorativa, completamente sgombri sia i viali che le aiuole.

Nell'esecuzione dei lavori è **proibito l'uso dei « ramponi »**

Gli interventi, in economia, saranno ordinati con comunicazione scritta e contabilizzato con gli appositi articoli dell'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

#### **Art. 27.26 – Lotta e prevenzione al Punteruolo rosso**

Il Servizio include interventi di prevenzione e lotta al Punteruolo rosso *Rhynchophorus ferrugineus* secondo quanto stabilito dalle Direttive del servizio Fitosanitario. Il programma degli interventi preventivi sarà stabilito dal Responsabile del Servizio e gli interventi di lotta e abbattimento saranno ordinati anche con carattere di urgenza. Tutte le attività e le forniture saranno contabilizzate in base all'ELENCO PREZZI UNITARI ASSOVERDE 2010 - 2012 .

#### **Art. 28 - Clausola Risolutiva espressa**

L'amministrazione appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto, art. 1453 Codice Civile, per esclusiva colpa della Ditta, con l'incameramento della cauzione definitiva e con addebiti di tutte le spese conseguenti alla risoluzione, anche per eventuali maggiori costi conseguiti ad ulteriore affidamento del Servizio, fatta salva ogni azione di risarcimento ulteriori danni. Il contratto d'appalto si intenderà senz'altro risolto in caso di scioglimento o cessazione della Ditta Appaltatrice.

#### **Art. 29 - Controversie**

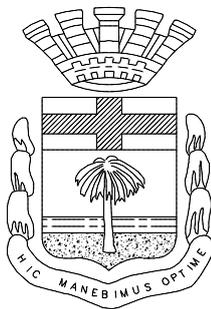
Per ogni controversia che dovesse insorgere tra il Comune di Arenzano e la Ditta aggiudicataria, è competente il foro di Genova.

#### **Art. 30 - Trattamento dei dati**

Ai sensi del D lgs. n° 196 del 30 giugno 2003 i dati forniti dalle imprese partecipanti sono trattati dal Comune di Arenzano esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara e per la successiva stipula del contratto e relativa gestione. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Arenzano.

# COMUNE DI ARENZANO

Provincia di Genova  
Via Sauli Pallavicino n.39  
- 16011 Arenzano -



## PROGETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO

rev. n°	nota di revisione	data	Tavola
il responsabile del procedimento : geom. Francesco Damonte		il progettista :	Collaboratori :
committente: <b>COMUNE DI ARENZANO</b> Via Sauli Pallavicino 39 - 16011 Arenzano tel. 010-91381    telefax. 010-9138280 Cod. Fisc. e P. IVA    00449500107 e mail    lpp@comune.arenzano.ge.it		nomefile :	
		<b>ELENCO PREZZI UNITARI</b>	
		data: DICEMBRE 2012	scala :

AREA VII - Progettazione e gestione interventi per l'ambiente e il territorio  
SERVIZIO: Ambiente, Mobilità, Idrico integrato, protezione civile.

# Elenco Prezzi

ID_PREZZO	Prezzario	codice prezzo	Capitolo	Paragrafo	Sottoparagrafo	Voce	Variantel	Descrizione	UM	Prezzo
50	1	0	1	6	5			Operato florovivaista specializzato super livello a	ora	31,52
51	1	0	1	6	10			Operato florovivaista specializzato livello b	ora	30,41
52	1	0	1	6	15			Operato florovivaista qualificato super livello c	ora	29,47
53	1	0	1	6	20			Operato florovivaista qualificato livello d	ora	27,96
54	1	0	1	6	30			Operato florovivaista comune livello e	ora	25,59
100	1		47	1	10			Rasatura con rasaerba a motore con finiture a mano, per erbe dell'anno, compresa la raccolta e il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta, comprese nella misurazione le eventuali superfici coperte da cespugli o piante da fi		
101	1		47	1	10	5		fino a 100 mq	mq	2,11
102	1		47	1	10	10		oltre a 100 fino a 200 mq	mq	1,58
103	1		47	1	10	15		oltre a 200 fino a 500 mq	mq	1,06
104	1		47	1	10	20		oltre a 500 fino a 2000 mq	mq	0,94
105	1		47	1	10	30		oltre a 2001 mq	mq	0,8
106	2	30010010						Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante sup<300mq	mq	0,413
107	2	30010011						Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante sup 300-500mq	mq	0,241
108	2	30010012						Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante sup 500-2000mq	mq	0,106
109	2	30010013						Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante sup 2000-5000mq	mq	0,086
110	2	30010014						Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante sup >5000mq	mq	0,066
111	1		47	1	16	5	5	Stalcio di erbe eseguito con mezzo meccanico, compresa la raccolta, il carico su automezzo escluso il trasporto e l'onere di discarica	mq	0,89
200	1		47	1	12			Decespugliamento, con eliminazione di arbusti infestanti (rovi, vitalbe, piante lianose, ecc.), secondo l'indicazione della DL, compreso il carico su automezzo o l'eventuale distruzione in loco, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale onere di		
201	1		47	1	12	5	5	totale fino a 100 mq	mq	2,95
202	1		47	1	12	5	10	totale oltre a 100 mq	mq	1,52
203	1		47	1	12	10	5	selettivo fino a 100 mq	mq	3,05
204	1		47	1	12	10	10	selettivo oltre a 100 mq	mq	2,45
300	1		47	1	14			Pulizia di aiuole, prati o zone destinate alla sfaciatura e/o decespugliamento compresa la raccolta e il carico su automezzo, escluso il trasporto a discarica e relativi oneri:		
301	1		47	1	14	5		da pietrame	mq	0,41
302	1		47	1	14	10		da rifiuti urbani	mq	0,26
303	1		47	1	14	15		soprapprezzo per pulizia di aiuole con presenza di siringhe	mq	
304	2	30020025						Vangatura di siepi e cespugli con contemporaneo diserbo e eliminazione infestanti	mq	3,391
305	2	30020020						Poiatura di cespugli in macchie (aiuole con perenni)	mq	2,43
306	2	30020015						Poiatura di arbusti e cespugli isolati H<1m	nr	3,628
307	2	30020016						Poiatura di arbusti e cespugli isolati H 1-1,5m	nr	7,538
308	2	30020017						Poiatura di arbusti e cespugli isolati H>1,5	nr	13,562
309	2	30030106						Poiatura di Cycas revoluta di H<2,50	nr	38,264
310	2	30030107						Poiatura di Cycas revoluta di H>2,50	nr	66,961
311	2	30030045						Poiatura annuale di sempreverdi di altezza fino a 4 m	nr	52,25
400	1		47	1	16			Stalcio di erbe eseguito con mezzo meccanico, compresa la raccolta, il carico su automezzo escluso il trasporto e l'onere di discarica:		
401	1		47	1	16	5	5	per erbe non falciate da un anno	mq	0,89
402	1		47	1	16	5	10	per erbe non falciate da due o piu' anni	mq	1,19
403	1		47	1	16	20		soprapprezzo all'art. 47.1,16.05-10 per l'eliminazione di piante erbacee e arbustive a carattere infestante, mediante il carico e il trasporto alla discarica dei materiali di risulta	mq	0,59
404	1		47	1	18			Scerbatura e sarchiatura di erba infestante nelle aiuole cittadine spartitraffico ecc., compresa l'eliminazione dell'apparato radicale, il carico su automezzo e il trasporto alla discarica	mq	3,92
405	2	25020001						Messa a dimora di specie erbacee in vaso 9x9, comprese lavorazioni del terreno e ammendante	mq	28,806
406	2	30020027						Scerbatura manuale di siepi e cespugli	mq	1,254
407	2	30020028						Scerbatura manuale in aiuole fiorite	mq	1,587
500	1		47	1	20			Rimozione e asportazione di ceppaia di piante ad alto fusto, del volume fino a 1 mc di scavo, compreso lo stesso, il taglio delle radici, il sollevamento ed il carico della ceppaia e dei materiali di risulta dello scavo, il riempimento de		
501	1		47	1	20	5		eseguito a mano	nr	252,74
502	1		47	1	20	10		eseguito con mezzo meccanico	nr	155,89

ID_PREZZO	Prezzo	capitolo	Paragrafo	Sottoparagrafo	Voce	Varianti1	Descrizione	UM	Prezzo
600	1	47	1	20A			Potatura di formazione di siepi o piante singole a forme preordinato esistenti, eseguito interamente a mano, compreso il carico dei materiali di risulta su qualsiasi mezzo di trasporto, escluso il trasporto e l'eventuale onere di discarica, misurato sullo		
601	1	47	1	20A	10		fino 0,5 m.	mq	8,97
602	1	47	1	20A	20		da 0,51 a 1,50 m.	mq	9,87
603	1	47	1	20A	30		da 1,51 a 2,00 m.	mq	12,34
604	1	47	1	20A	40		da 2,01 a 3,00 m.	mq	18,91
605	2	30020001					Potatura siepi su 3 lati in forma obbligatoria p<200cm	m	3,016
606	0	30020002					Potatura siepi su 3 lati in forma obbligatoria p200-400cm	m	3,996
607	0	30020003					Potatura siepi su 3 lati in forma obbligatoria p400-600	m	7,563
608	0	30020004					Potatura siepi su 3 lati in forma obbligatoria p600-800cm	m	10,902
609	0	30020005					Potatura siepi su 3 lati in forma obbligatoria p800-1200cm	m	19,027
700	1	47	1	20B			Tosatura e pulizia di spalliera a muro con attrezzi a mano o a motore, compreso il carico del materiale di risulta su qualsiasi mezzo di trasporto, escluso il trasporto e l'eventuale onere di discarica, misurata a tosatura eseguita per altezza:		
701	1	47	1	20B	10		fino a 1,80 m	mq	5,88
702	1	47	1	20B	20		da 1,81 a 5 m	mq	13,08
703	1	47	1	20B	30		oltre i 5,00 m	mq	23,63
704	1	47	1	20B	40		sovrapprezzo per legatura di spalliera nei punti dove la stessa sia staccata dal muro, eseguita mediante filo di ferro zincato legato a chiodi di acciaio fissati al muro, chiodi e filo compresi	mq	15,98
800	1	47	1	30			Potatura e pulizia di piante secondo le indicazioni del committente, compreso il carico del materiale di risulta su qualsiasi automezzo, escluso il trasporto e l'eventuale onere di discarica.		
810	1	47	1	30	5		valutazione per altezza per piante fino a 5 m		
811	1	47	1	30	5	5	altezza fino a 1,50 m	nr	7,29
812	1	47	1	30	5	10	altezza da 1,50 a 3,00 m	nr	17,23
813	1	47	1	30	5	15	altezza da 3,00 a 5,00 m	nr	44,65
820	1	47	1	30	10		valutazione a circonferenza per altezze superiori a 5 m		
821	1	47	1	30	10	5	circonferenza fino a 50 cm	nr	46,54
822	1	47	1	30	10	10	circonferenza da 0,51 a 80 cm	nr	72,78
823	1	47	1	30	10	15	circonferenza da 81 a 120 cm	nr	109,24
824	1	47	1	30	10	20	circonferenza da 121 a 200 cm	nr	157,81
825	1	47	1	30	10	25	circonferenza superiore a 200 cm	nr	227,28
830	1	47	1	30	15		sovrapprezzo ai prezzi delle potature di piante per lavori su strade aperte al traffico	nr	0,3
900	1	47	1	40			Potatura e pulizia periodica con cadenza massima biennale delle palme, compreso il taglio o la rimozione dei frutti, di altezza misurata dalla base al punto di inserzione allo stipite della prima foglia ad inserimento piu' vicina al suolo, la for		
910	1	47	1	40	5		per tutti i tipi di palma escluse le Phoenix dell'altezza di:		
911	1	47	1	40	5	5	fino a 3,00m	nr	69,41
912	1	47	1	40	5	10	oltre 3,00 fino a 6,00	nr	154,6
913	1	47	1	40	5	15	oltre 6,00 fino a 12,00	nr	342,02
914	1	47	1	40	5	20	oltre 12,00 m	nr	510,36
915	2	30030097					Potatura di Phoenix canariensis h<2,5 m	nr	114,971
916	2	30030098					Potatura di Phoenix canariensis h 2,5-5 m	nr	229,941
917	2	30030099					Potatura di Phoenix canariensis h 6-12 m	nr	253,708
918	2	30030100					Potatura di Phoenix canariensis h 12-23	nr	363,026
920	1	47	1	40	10		per palme tipo Phoenix dell'altezza di:		
921	1	47	1	40	10	5	fino a 3 m	nr	90,29
922	1	47	1	40	10	10	oltre 3,00 fino a 6,00	nr	214,79
923	1	47	1	40	10	15	oltre 6,00 sino a 12	nr	425,3
924	2	30030101					Potatura di Washingtonia sp. h<2,5 m	nr	103,048
925	2	30030102					Potatura di Washingtonia sp. h 2,5-6	nr	166,496
926	2	30030103					Potatura di Washingtonia sp. h 6-12 m	nr	221,254
927	2	30030104					Potatura di Washingtonia sp. h 12-23	nr	290,421
930	1	47	1	40	60		sovrapprezzo per la potatura delle palme non potate da oltre due ann	nr	0,25
950	1	47	1	40A			interventi a protezione delle palme dagli agenti atmosferici mediante la provvista e posa in opera di rivestimento costituito da teli di incancciato di canno non potate, compresa la necessaria legatura delle foglie e del relativo rivestimento, la rimozio		

ID_PREZZO	Prozzano	codice prezzo	Capitolo	Paragrafo	Sottoparagrafo	Voce	Variante1	Descrizione	UM	Prezzo
951	1		47	1	40A	10		Per palme dell'altezza fino a 6,00 m, misurata dalla base al punto piu' alto raggiunto dalle foglie legate	nr	181,07
952	1		47	1	40A	20		Per palme dell'altezza da 6,01 a 12 m, misurata dalla base al punto piu' alto delle foglie chiuse	nr	212,52
953	1		47	1	40A	30		Per palme dell'altezza da 12,01 a 18 m, misurata dalla base al punto piu' alto delle foglie chiuse	nr	243,96
1000	1		47	1	50			Taglio di piante, compreso il carico su automezzo del fusto e dei rami per piante del diametro, misurato a 1,30 m dal suolo, eseguito in zona.		
1010	1		47	1	50	5		Zone boschive non urbanizzate		
1011	1		47	1	50	5	5	da 8,01 a 20,00 m	nr	102,59
1012	1		47	1	50	5	10	da 20,01 a 30,00 m	nr	182,87
1013	1		47	1	50	5	15	da 30,01 a 40,00 m	nr	263,71
1014	1		47	1	50	5	20	oltre 40,00 m	nr	321,59
1020	1		47	1	50	10		Sovraprezzo al prezzo del taglio di piante in aree urbanizzate non trafficate	nr	0,45
1030	1		47	1	50	15		Sovraprezzo al prezzo del taglio di piante in aree urbanizzate trafficate	nr	0,75
1040	1		47	1	90			Manutenzione di cunetta di ciottolini a bordo viale mediante estirpazione di erbacce, rimozione di muschio, carico su automezzo dei materiali di risulta, succatura con boacca di cemento dei ciottolini, escluso l'eventuale fornitura degli	mq	33,73
1050	1		47	1	100			Raccolta di nidi di Thaumalopsea Pityocampa, posti a qualsiasi altezza, mediante idonea attrezzatura, e la loro eliminazione con modalita' concordate con il committente	nr	12,86
1060	2	2506031						Ispezione delle attrezzature ludiche e di arredo	nr	21
1100	2	30030001						Potatura di contenimento di latifoglie decidue a chioma espansa, H 5-10m	nr	160,346
1101	2	30030002						Potatura di contenimento di latifoglie decidue a chioma espansa, H 10-15m	nr	244,118
1102	2	30030003						Potatura di contenimento di latifoglie decidue a chioma espansa, H 15-20m	nr	371,452
1103	2	30030004						Potatura di contenimento di latifoglie decidue a chioma espansa, H >20m	nr	655,251
1104	2	30030080						Potatura di rimonda e innalzamento chioma di latifoglie decidue a chioma espansa, H<10m	nr	77,335
1105	2	30030081						Potatura di rimonda e innalzamento chioma di latifoglie decidue a chioma espansa, H 10-15m	nr	110,81
1106	2	30030082						Potatura di rimonda e innalzamento chioma di latifoglie decidue a chioma espansa, H>15m	nr	157,093
1107	2	30030015						Potatura di contenimento di latifoglie di seconda grandezza o a chioma piramidale, H5-10m	nr	99,743
1108	2	30030016						Potatura di contenimento di latifoglie di seconda grandezza o a chioma piramidale, H10-15m	nr	158,274
1109	2	30030017						Potatura di contenimento di latifoglie di seconda grandezza o a chioma piramidale, H15-20m	nr	252,772
1110	2	30030018						Potatura di contenimento di latifoglie di seconda grandezza o a chioma piramidale, H>20m	nr	392,339
1111	2	30030030						Potatura di contenimento di latifoglie sempreverdi di prima grandezza, h<10m	nr	213,794
1112	2	30030031						Potatura di contenimento di latifoglie sempreverdi di prima grandezza, h10-15m	nr	338,009
1113	2	30030032						Potatura di contenimento di latifoglie sempreverdi di prima grandezza, h>15m	nr	619,087
1114	2	30030045						Potatura di contenimento di conifere, h<5m	nr	52,25
1115	2	30030046						Potatura di contenimento di conifere, h5-10m	nr	89,249
1116	2	30030047						Potatura di contenimento di conifere, h10-15m	nr	148,287
1117	2	30030050						Potatura di contenimento di conifere, h>15m	nr	321,392
1118	2	30030060						Potatura di rimonda di conifere, h<10m	nr	80,594
1119	2	30030061						Potatura di rimonda di conifere, h10-15m	nr	125,201
1120	2	30030062						Potatura di rimonda di conifere, h>15m	nr	183,82
1121	2	30030065						Potatura di spalatura di conifere, h<10m	nr	64,054
1122	2	30030066						Potatura di spalatura di conifere, h10-15m	nr	97,976
1123	2	30030067						Potatura di spalatura di conifere, h>15m	nr	141,05
1124	2	30030057						Contenimento e sagomatura di alberi da frutto e da fiore, h<2m	nr	4,783
1125	2	30030058						Contenimento e sagomatura di alberi da frutto e da fiore, h2-5m	nr	23,915

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.