



agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di Genova

Pubblicizzazione dell'elenco degli immobili iscritti in catasto terreni per i quali siano venuti meno i requisiti per il riconoscimento della ruralità ai fini fiscali

(ai sensi dell'art. 2, comma 36, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, secondo le modalità previste dall'articolo 1, comma 339, della legge 27 dicembre 2006, n. 296)

Si avvertono i possessori dei beni posti nel territorio della Provincia di Genova che a cominciare dal giorno 28/12/2007 presso il Comune di competenza, sul sito internet dell'Agenzia, nonché presso la sede dell'Ufficio Provinciale, in Via F. Aprile, 1 dal lunedì al venerdì, dalle ore _8,30_ alle ore _12,30_, potranno essere consultati gli elenchi degli immobili iscritti al Catasto terreni - con i relativi identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio, Particella ed eventuale Denominatore e Subalterno) - per i quali sono venuti meno i requisiti per il riconoscimento della ruralità ai fini fiscali, con l'eventuale data cui riferire la mancata presentazione.

Tali immobili devono essere dichiarati al Catasto Edilizio Urbano¹, a cura dei soggetti obbligati, entro 90 giorni dal 28 dicembre 2007. Qualora gli interessati non presentino le suddette dichiarazioni entro tale termine, gli Uffici provinciali dell'Agenzia del Territorio provvedono, in surroga del soggetto obbligato inadempiente e con oneri a carico dello stesso, all'iscrizione in catasto, attraverso la predisposizione delle dichiarazioni redatte ai sensi del regolamento di cui al decreto del Ministro delle finanze 19 aprile 1994, n. 701, e alla notifica dei relativi esiti.

Il suddetto elenco sarà disponibile per un periodo di 60 giorni consecutivi e così fino al 25/02/2008 incluso.

Si specifica che l'identificazione degli immobili è avvenuta attraverso processi automatici di incrocio tra le banche dati catastali e del Registro delle imprese. Trattandosi di elaborazioni massive, si potrebbero essere verificate delle incoerenze nell'individuazione degli immobili riportati negli elenchi pubblicati, con inclusione - a volte - di immobili già censiti in Catasto Edilizio Urbano ovvero aventi ancora i requisiti di ruralità ma in carico a soggetti non presenti nelle banche dati catastali. In tal caso gli interessati potranno formulare le eventuali segnalazioni mediante un apposito "*modello di segnalazione anomalie*" disponibile presso l'Ufficio Provinciale competente dell'Agenzia del Territorio, presso il Comune di competenza o sul sito internet dell'Agenzia.



Ufficio del Territorio di GENOVA

Elenco degli immobili iscritti in catasto terreni per i quali sono venuti meno i requisiti di ruralità ai fini fiscali (ai sensi del comma 36 dell'art. 2 del DL 3.10.2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, come sostituito dal comma 339 dell'art. 1 della legge del 27.12.2006, n. 296 - legge finanziaria 2007)

Comune di ARENZANO (Codice: A388)

TOTALE PARTICELLE: 54

N.	DATI IDENTIFICATIVI DELLA PARTICELLA					DATA MANCATA DICHIARAZIONE
	SEZIONE	FOGLIO	NUMERO	DENOM.	SUB.	
1		19	111		2	
2		20	149			
3		20	246			
4		20	288			
5		20	345			
6		20	358			
7		20	388		1	
8		20	388		2	
9		20	388		3	
10		20	393			
11		20	398		1	
12		20	398		2	
13		20	405		1	
14		20	405		2	
15		20	436		2	
16		20	436		3	
17		20	942			
18		21	43		1	
19		21	43		3	
20		21	44			
21		21	73			
22		21	106			
23		21	194			
24		21	220			
25		21	228			
26		21	234		3	
27		21	264			
28		21	267			



Ufficio del Territorio di GENOVA

Elenco degli immobili iscritti in catasto terreni per i quali sono venuti meno i requisiti di ruralità ai fini fiscali (ai sensi del comma 36 dell'art. 2 del DL 3.10.2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, come sostituito dal comma 339 dell'art. 1 della legge del 27.12.2006, n. 296 - legge finanziaria 2007)

Comune di ARENZANO (Codice: A388)

TOTALE PARTICELLE: 54

N.	DATI IDENTIFICATIVI DELLA PARTICELLA					DATA MANCATA DICHIARAZIONE
	SEZIONE	FOGLIO	NUMERO	DENOM.	SUB.	
29		21	269			
30		21	465			
31		21	823			
32		22	3			
33		22	86			
34		23	14			
35		23	110			
36		23	113			
37		23	114			
38		23	164		2	
39		23	241			
40		23	255			
41		23	257			
42		23	436			
43		24	16		3	
44		24	26		2	
45		24	55		2	
46		24	78			
47		24	87		1	
48		24	127		1	
49		24	237			
50		25	4			
51		25	18			
52		25	23			
53		25	36			
54		25	61		1	